Житловий будинок у районі Інцараки | Простора квартира з видом на море без таксі обслуговування



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

85 000 € / 4 307 766 грн

Лот №

9914

Площа, м²

82.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

4
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

В одному з найзеленіших і найспокійніших районів узбережжя Болгарії — **Інцараки** — пропонується до продажу **двокімнатна квартира з видом на море** у житловому будинку **без такси обслуговування**.
Це формат нерухомості, який обирають усвідомлено: без курортної метушні, без щорічних обов’язкових платежів і з головним — відчуттям простору, тиші та власного ритму життя біля моря.

Таке житло однаково цінне як для постійного проживання, так і як **інвестиція в нерухомість біля моря в Болгарії**, орієнтована на якість, а не масовість.

?????????? ??? ????????

- **Площа: 82 м²** — рідкісний метраж для двокімнатної квартири, що створює відчуття простору й свободи
- **Поверх: 4-й** — оптимальна висота для панорамного огляду та приватності
- **Планування:** окрема спальня та простора вітальня — логічне зонування для життя й відпочинку
- **Вид: на море** — горизонт стає частиною інтер’єру, змінюючись разом зі світлом дня
- **З меблями та технікою:** квартира готова до проживання, без потреби додаткових вкладень
- **Індивідуальні переваги:**
  — житловий будинок без такси обслуговування
  — район із низькою щільністю забудови
  — тиша, зелень і морське повітря

- **Ціна: 85 000 €**

Цей апартамент — не просто квартира, а **житло з характером**, де простір працює на комфорт, а відсутність такси робить володіння особливо раціональним.

??? ??????? ? ?????? ??????????

Будинок розташований у житловому масиві, орієнтованому на **цілорічне проживання**, а не сезонний туризм.
Тут немає потоку відпочивальників і курортного шуму — лише спокійне середовище, постійні сусіди та відчуття справжнього дому.

Відсутність такси обслуговування — ключова перевага для тих, хто шукає **недорогу в утриманні нерухомість у Болгарії**, зберігаючи комфорт і видові характеристики.

???????: ????? ????????

Інцараки — престижний і екологічно чистий район, розташований вище берегової лінії, завдяки чому багато об’єктів тут мають **відкриті види на море** та особливий мікроклімат.

Переваги локації:

- панорамні морські види
- тиша та зелені зони
- чисте повітря і відсутність щільної забудови
- зручний виїзд до моря та курортної інфраструктури
- баланс між усамітненням і доступністю міста

Нерухомість біля моря в Інцараках цінується за стабільність, приватність і довгостроковий потенціал зростання цін.

?? ?????? ???????? ? ????????

Купівля нерухомості в Болгарії — це зрозумілий і безпечний процес за професійного супроводу. Ми забезпечуємо повний цикл угоди: від підбору й перевірки об’єкта до нотаріального оформлення та передачі ключів.

Ви **купуєте не просто апартамент**, а впевненість у юридичній чистоті та правильності рішення.

??’??????? ? ???? ??? ??????????? ????????? ?? ???????

Ми з радістю організуємо перегляд, детально розповімо про об’єкт і допоможемо **купити квартиру біля моря в Болгарії** — спокійно, грамотно і без зайвих витрат.

Адреса
местност Инцараки, Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вид на море
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Паркування
Доглянута територія
Електрика