

Іранета Веаch | Панорамний апартамент біля моря та яхтової марини у
Святому Власі



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)
[Святий Влас](#)

158 000 € / 8 158 899 грн

Лот №

9916

Площа, м²

57.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Рік будівництва

2023

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

50.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

У престижній прибережній частині Святого Власа пропонується до продажу двокімнатний апартамент у сучасному комплексі **Ipanema Beach** — просторі, де море, архітектура та відчуття статусу поєднуються в єдину концепцію. Тут нерухомість біля моря в Болгарії стає не просто житлом, а стилем життя та продуманою інвестицією.

Інформація про квартиру

Площа: 57 м² — гармонійний простір, наповнений світлом і повітрям

Поверх: 4-й, будівля з ліфтом — оптимальна висота для панорамних видів

Планування: вітальня з кухонною зоною та окрема спальня — комфорт і логіка простору

Вид: панорамний вид на море та яхтову марину — горизонт стає частиною інтер'єру

З меблями та технікою: виконаний високоякісний ремонт, апартамент повністю мебльований та укомплектований

Рік будівництва: 2023

Документи: Акт 16

Такса обслуговування: 280 € на рік

Ціна: 158 000 €

Цей апартамент — не просто квартира, а візуальне продовження моря, де кожен ранок починається з руху яхт, а вечори наповнені відблисками заходу сонця у воді.

Про комплекс Ipanema Beach та його інфраструктуру

Ipanema Beach — сучасний житловий комплекс преміального рівня, розташований в одній із найзатребуваніших зон Святого Власа, поруч із морем та яхтовою мариною.

Інфраструктура комплексу:

- **два басейни**
- доглянута зелена територія
- паркінг для власників
- ліфт
- сучасна архітектура та якісні загальні зони

Комплекс орієнтований на комфортне проживання, відпочинок та інвестиції в нерухомість біля моря з високою ліквідністю.

Локація та курорт Святий Влас

Святий Влас — курорт, де море зустрічається з горами, формуючи унікальний мікроклімат і особливу якість життя.

Близькість яхтової марини, престижних ресторанів і доглянутих пляжів робить цей район одним із найцінніших на узбережжі Болгарії.

Як купити квартиру в Болгарії

Купівля нерухомості в Болгарії — зрозумілий і безпечний процес за професійного супроводу. Ми забезпечуємо повний супровід угоди — від перевірки документів до нотаріального оформлення.

Зв'яжіться з нами для організації перегляду та покупки

Апартамент у **Ipanema Beach** — це вибір для тих, хто цінує панорами, якість і впевненість в інвестиції.

Адреса

8256 Свети-Влас, Болгария

Телебачення

Вид на море

Вода

Інтернет

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика