Odyssey Ravda | Двокімнатна квартира з видом на море



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Равда

122 000 € / 6 182 911 грн

Лот №

9920

Площа, м²

105.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У житловому комплексі **Odysseus (Одіссей)** у Равді пропонується до продажу **простора двокімнатна квартира біля моря в Болгарії** — формат для тих, хто цінує об’єм, світло та відчуття свободи, а не стандартні метри курортної нерухомості.

Це **апартамент із характером**: збільшена площа, високий поверх з ліфтом, доглянутий комплекс з повноцінною інфраструктурою. Ідеальний баланс між комфортним житлом біля моря та продуманою інвестицією в ліквідну нерухомість.

?????????? ??? ????????

- **Площа: 105 м²** — рідкісний метраж для двокімнатної квартири, де простір дихає та не обмежує стиль життя
- **Поверх: 5-й поверх**, будівля з ліфтом — приватність, тиша та комфорт
- **Планування:** простора вітальня, окрема спальня, функціональні зони для життя та відпочинку
- **З меблями та технікою:** квартира готова до проживання, відпочинку або оренди
- **Індивідуальні переваги:**
  — збільшена площа
  — відчуття дому, а не типового апартаменту
  — формат, затребуваний для довгострокової оренди
- **Ціна: 122 000 €**

Цей апартамент — **усвідомлений вибір**, де метраж, поверх і локація працюють на якість життя та інвестиційну привабливість.

??? ???????? Odysseus (???????) ?? ???? ?????????????

Odysseus — закритий житловий комплекс курортного типу, розташований у районі **Aurelia (Оазис)** між Равдою та Новим Несебром. Це одна з найбільш збалансованих зон узбережжя — без туристичного хаосу, але з повною інфраструктурою для життя.

На території комплексу:

- **басейни для дорослих і дітей**
- доглянуті зелені зони та алеї
- зони відпочинку
- ліфт
- охорона та відеоспостереження
- паркування для власників

Комплекс заселений, доглянутий і підходить **як для сезонного, так і для цілорічного проживання**.

??????? ?? ?????? ?????

Равда — курорт із житловим характером, де нерухомість біля моря стабільно зберігає цінність. Район Aurelia особливо популярний серед тих, хто хоче **купити житло в Болгарії недорого**, без компромісів щодо середовища.

Переваги розташування:

- **250–300 метрів до пляжу** — рівна та комфортна прогулянка
- магазини, кафе, ресторани поруч
- зручне транспортне сполучення з Несебром і Сонячним Берегом
- спокійна атмосфера поза туристичними потоками

?? ?????? ???????? ? ????????

Купівля нерухомості в Болгарії — прозорий процес за професійного супроводу. Ми супроводжуємо клієнта **на всіх етапах**: від вибору об’єкта та перевірки документів до нотаріального оформлення та передачі ключів.

??’???????? ? ???? ??? ??????????? ????????? ?? ???????

Ми організуємо показ і допоможемо вам **купити апартамент біля моря в Болгарії** — спокійно, грамотно та без ризиків.

Адреса
кв. Аурелия, ул. „Иван Вазов“ 58, 8230 Несебър, Болгария
Телебачення
Вид на море
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика