Amadeus 19 | Студія з видом на гори в житловому комплексі Сонячного Берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

48 000 € / 2 432 621 грн

Лот №

9928

Площа, м²

38.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
700.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У житловому комплексі Amadeus 19 на курорті Сонячний Берег пропонується до продажу студія за доступною ціною

Площа: 38 м² — функціональний простір із комфортним зонуванням

Поверх: 3-й — зручний і затребуваний рівень

Ліфт: так

Стан: з ремонтом, якісними меблями та повністю укомплектованою технікою

Формат: готове житло «заїжджай і живи» — без додаткових вкладень

Ціна: 48 000 €

Ця студія — практичне рішення для тих, хто хоче **купити квартиру в Болгарії недорого**.

???????? Amadeus 19 ?? ???? ?????????????

Amadeus 19 — житловий комплекс закритого типу, орієнтований на спокійне проживання та відпочинок. Він вирізняється доглянутою територією, помірною щільністю забудови та зручною внутрішньою організацією простору.

Інфраструктура комплексу:

• відкритий басейн із зоною відпочинку
• доглянута зелена територія
• ліфт
• контрольований доступ

• паркінг для власників
• прогулянкові та рекреаційні зони

Такса обслуговування: 8 € / м² на рік

Комплекс заселений, підтримується у хорошому стані та стабільно користується попитом, що робить його привабливим як для проживання, так і для **інвестицій у нерухомість біля моря**.

??????? ?? ?????? ???????? ?????

Сонячний Берег — найрозвиненіший курорт Болгарії, де нерухомість біля моря зберігає високий попит завдяки поєднанню пляжів, інфраструктури та транспортної доступності.

Переваги розташування:

• зручна пішохідна доступність до пляжу
• магазини, супермаркети, кафе та ресторани поруч
• хороше транспортне сполучення
• близькість до історичного Несебра
• розвинене курортне та житлове середовище

Це локація, де житло не простоює та впевнено працює як актив.

???? ????? ?????? ?? ??????

• **Нерухомість біля моря в Болгарії за доступною ціною**
• Готовий апартамент з ремонтом, меблями та технікою
• Низька такса обслуговування
• Зручний поверх і наявність ліфта
• Затребуваний формат для оренди
• Оптимальний варіант для відпочинку, проживання або інвестиції

?? ?????? ???????? ? ????????

Купівля нерухомості в Болгарії — це прозорий і зрозумілий процес за професійного супроводу. Ми допоможемо:

• перевірити об’єкт і документи
• організувати перегляд
• безпечно оформити угоду
• передати ключі та супроводжувати після покупки

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та покупки.

Адреса
Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика