Rodina 2 | Елегантна квартира біля моря в житловому комплексі в Святий Влас



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

85 000 € / 4 307 766 грн

Лот №

9931

Площа, м²

52.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Представляємо вашій увазі **елегантну двокімнатну квартиру біля моря в Болгарії**, розташовану в сучасному житловому комплексі **Rodina 2**, в одному з найпопулярніших курортів — **Святий Влас**.
Тут простір наповнений світлом, тишею та морським бризом, а кожен день починається з відчуття курортної гармонії.

Цей **апартамент** стане ідеальним вибором як для власного проживання, так і як **надійна інвестиція в нерухомість** з високим орендним потенціалом.

??????? ????????????? ????????:

- **Площа: 52 м²**
- **Поверх: 4**
- **Планування:** простора вітальня з кухонною зоною, окрема спальня, санвузол та тераса
- **Вид: на місто та частково на море**
- **З меблями та технікою:** повністю мебльована та оснащена побутовою технікою
- **Стан:** готова для проживання або здачі в оренду
- **Ціна: 85 000 €**

Це вдале поєднання комфорту, естетики та можливості **купити житло біля моря недорого за мірками курортної Болгарії**.

?????????? ??? ???????? ?? ?????????????

Rodina 2 — доглянутий житловий комплекс, створений для спокійного життя та комфортного відпочинку. Закрита територія продумана до дрібниць, а

атмосфера налаштовує на розмірений середземноморський ритм.

Інфраструктура комплексу:

- **басейн із зоною відпочинку**, де сонце відбивається у воді
- **дитячий майданчик**
- **парковка**
- **цілодобова охорона**
- **керуюча компанія**, що забезпечує порядок і сервіс
- доглянута територія

У безпосередній близькості розташований **цілорічний супермаркет «Меркурій»**, а також магазини, аптеки та всі необхідні об’єкти інфраструктури для постійного проживання.

??????? ?? ?????? ?????? ????

Святий Влас — престижний морський курорт Болгарії, відомий чистими пляжами, відзначеними **«Блакитним прапором»**, розвиненою інфраструктурою та унікальним кліматом. Тут морське повітря м’яко поєднується з гірським, створюючи природний баланс і комфорт у будь-яку пору року.

Поруч знаходяться:

- піщані пляжі — за кілька хвилин ходьби
- магазини, ресторани, кафе та аптеки
- автобусні зупинки зі сполученням із Сонячним Берегом і Несебром
- яхтовий порт **Marina Dinevi** з прогулянковими зонами та ресторанами
- **аеропорт Бургас — близько 30 км**

Це локація, де **нерухомість біля моря в Болгарії** стабільно затребувана та зберігає інвестиційну привабливість.

???? ????? ?????? ?? ????????

- **Нерухомість біля моря недорого** порівняно з іншими європейськими курортами
- Повністю готовий **апартамент** без додаткових вкладень
- Чудовий варіант як **для життя**, так і **для оренди**

- Престижне розташування у Святому Власі
- **Низька такса обслуговування**
- Високий потенціал зростання вартості
- **Надійна інвестиція в житло в Болгарії**

?? ?????? ???????? ? ????????

Процес купівлі **нерухомості в Болгарії** простий і прозорий. Ми супроводжуємо вас на всіх етапах угоди:
від підбору об’єкта та юридичної перевірки до нотаріального оформлення й передачі ключів.

Зв’яжіться з нами, щоб:

- організувати **перегляд цієї квартири**,
- уточнити актуальні **ціни** на аналогічні об’єкти,
- **безпечно та комфортно купити квартиру біля моря**.

Адреса
комплекс "Родина 2, кв. Юрта под пътя, ул. „Раковина“, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вид на море
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика