

Квартира на продаж біля моря в Болгарії — Святий Влас



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)

[Святий Влас](#)

97 000 € / 5 008 944 грн

Лот №

9933

Площа, м²

55.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

200.00 м

Відстань до аеропорту, км

35.00

Пропонується до продажу апартамент з однією спальнею у престижному комплексі **Морський Бряг** на курорті **Святий Влас**, Болгарія. Це ідеальний варіант для тих, хто хоче придбати нерухомість біля моря для особистого проживання, відпочинку або як вигідну інвестицію.

Зручне розташування

Апартамент знаходиться в пішій доступності від усієї необхідної інфраструктури:

- До моря — 100 метрів, прямий вихід на пляж
- Супермаркет **Меркурій** — 250 метрів
- Поруч ресторани, кафе, бари, марина, аптеки та зупинки громадського транспорту

Таке розташування робить об'єкт особливо привабливим для покупки житла та апартаментів біля моря з подальшою задачею в оренду.

Характеристики квартири

- Поверх: 5-й, не останній
- Ліфт: є
- Розташування: середина будинку
- Орієнтація: південно-захід
- Площа: 55 м²

Квартира світла, тепла, з якісним ламінатом по всій площі. Головна особливість — панорамний вид на море, який підвищує цінність нерухомості як для проживання, так і для інвестицій.

Інвестиційний потенціал

- Ціна апартаменту: 97 000 євро.

Святий Влас — популярний курорт з високим попитом на оренду житла. Апартаменти біля моря в Болгарії стабільно зростають у ціні, що робить цей об'єкт вигідною інвестицією в нерухомість.

Придбання цього апартаменту — це поєднання:

- Зручного розташування біля моря
- Готового житла з повним меблюванням та технікою
- Високого потенціалу доходу від оренди

Ідеально підходить як для особистого відпочинку, так і для довгострокової інвестиції.

Адреса

ул. „Сирена“ 7, 8256 Свети Влас, Болгария

Телебачення

Бар

Вид на море

Вода

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика