Мебльована студія біля моря в Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

68 000 € / 3 446 213 грн

Лот №

9937

Площа, м²

37.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Опалення

Кондиціонер

Тераси
1
До моря
400.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Студія біля моря в Святому Власі, комплекс Юрта Балкана 67. Площа 37 м², південна тераса, Акт 16, низький такс обслуговування. Купити нерухомість в Болгарії біля моря.

Пропонується на продаж студія в Святому Власі біля моря, розташована в житловому комплексі «Юрта Балкана 67», навпроти готелю Ріо. Об'єкт знаходиться в заселеному районі з розвиненою інфраструктурою і зручним доступом до пляжу, магазинів і транспорту. Це вдалий варіант як для особистого відпочинку, так і для інвестування в нерухомість в Болгарії.

Загальна площа студії становить 37 м² (за документами 31,5 м²). Квартира розташована на 2 поверсі з 4 і має південну терасу, що забезпечує гарне природне освітлення протягом усього дня. Студія продається з меблями, повністю готова до проживання або здачі в оренду.

У комплексі є робочий басейн і ліфт, територія доглянута і підтримується в хорошому стані. Будівля введена в експлуатацію, є Акт 16. Квартира оформлена як поверхова власність, з окремими лічильниками на електроенергію та воду, що важливо для комфортного цілорічного проживання.

Такс обслуговування становить всього 100 євро на рік, що робить об'єкт особливо привабливим з точки зору витрат на утримання. Низькі річні витрати та вдале розташування біля моря підвищують інвестиційну привабливість нерухомості.

Ціна: 68 000 євро.

Об'єкт підходить для покупців, які шукають нерухомість біля моря в Болгарії, компактну квартиру в Святому Власі з документами, готовими для швидкої угоди.

Продаж здійснюється у супроводі компанії BulgariaStreet, що спеціалізується на нерухомості в Болгарії з повним юридичним супроводом угоди.

Адреса
PP6P+XV Свети-Влас, Болгария
Телебачення
Дитячий майданчик
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія