Helios | Простора трикімнатна квартира для комфортного життя біля моря у Светі Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

135 000 € / 6 841 746 грн

Лот №

9940

Площа, м²

79.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Нерухомість біля моря в Болгарії — це не лише близькість до пляжу, а й якість щоденного життя.
У житловому комплексі **Helios**, одному з найбільш доглянутих комплексів Светі Власа, пропонується до продажу **трикімнатна квартира**, що ідеально підходить для постійного проживання, сімейного відпочинку або довгострокової інвестиції.

Цей апартамент — вибір для тих, хто хоче **купити житло біля моря в Болгарії**, цінує простір, функціональність і стабільність вкладень.

Інформація про квартиру

Квартира спроєктована як повноцінний житловий простір, де комфорт відчувається в деталях.

- **Площа: 79 м²**
- **Поверх: 3-й поверх**, ліфт
- **Вид: на доглянуту територію комплексу**
- **Планування:** вітальня з кухонною зоною, **дві окремі спальні**, ванна кімната, балкон
- **Стан: повністю мебльована та укомплектована побутовою технікою**
- **Індивідуальні переваги:** тиша, функціональний формат, зручність для цілорічного проживання
- **Такса підтримки: 11 € / м² на рік**
- **Ціна: 135 000 €** — обґрунтована ціна для нерухомості біля моря в престижній локації

Про комплекс Helios

Helios — це житловий комплекс з акцентом на спокій, порядок і якість середовища. Він орієнтований не на масовий туризм, а на людей, які обирають **усвідомлену покупку нерухомості в Болгарії**.

Архітектура комплексу стримана, територія доглянута, а формат проживання підходить для життя в будь-яку пору року.

Інфраструктура комплексу

- **благоустроєна зелена територія**
- **басейн і зони відпочинку**
- **дитячий майданчик**
- **ліфти та доглянуті місця загального користування**
- **контроль доступу та професійне обслуговування**
- **можливості для паркування**

Helios — це **житло біля моря**, де комфорт відчувається щодня, а не лише в сезон.

Локація та курорт: Светі Влас

Светі Влас — один із найреспектабельніших курортів Болгарії. Його цінують за поєднання моря й гір, м’який клімат і розвинену інфраструктуру.

Поруч із комплексом:

- море та пляжі в пішій доступності
- магазини, кафе, аптеки
- яхтова марина **Marina Dinevi**
- зручне сполучення з **Несебром і Сонячним Берегом**

Нерухомість у Светі Власі має стабільний попит і стійкі ціни.

Інвестиція з довгостроковою цінністю

Купівля цієї квартири — **зважена інвестиція в нерухомість Болгарії**:

- популярний формат **трикімнатного апартаменту**

- комфортна площа
- престижний житловий комплекс
- помірні витрати на утримання
- стабільний інтерес з боку орендарів і покупців

Таке житло зберігає ліквідність і актуальність на ринку.

Як купити квартиру в Болгарії?

Процес купівлі прозорий і безпечний:

1. вибір об’єкта
2. бронювання
3. юридична перевірка
4. нотаріальна угода
5. реєстрація права власності

Ми супроводжуємо вас **на всіх етапах угоди**.

Зв’яжіться з нами

Якщо ви хочете:

- **купити квартиру біля моря в Болгарії**
- придбати **якісне житло за розумною ціною**
- зробити надійну **інвестицію у Светі Власі**

Зв’яжіться з нами, і ми організуємо:

- персональний перегляд
- онлайн-показ
- повний супровід покупки

Цей апартамент — про спокійне життя біля моря, простір і впевненість у правильному виборі.

Адреса
кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик

Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика