Amphora | Двокімнатний апартамент у престижному комплексі від Marina Dinevi Group



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

92 000 € / 4 662 523 грн

Лот №

9952

Площа, м²

60.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
150.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Є нерухомість, у яку заходиш — і відразу розумієш: це не просто квартира, а **спосіб життя біля моря**.
До продажу пропонується **двокімнатний апартамент у Болгарії** в одному з найпрестижніших комплексів Святого Власа — **Amphora**, від забудовника **Marina Dinevi Group** — справжня середземноморська елегантність.

Це простір, де ранок починається з м’якого світла над басейном, а вечори наповнені тишею, морським бризом і відчуттям приватності.

?????????? ??? ????????

Площа: 62 м²
Поверх: 3-й (є ліфт)
Планування: вітальня з кухонною зоною та окрема спальня
Балкон: з видом на басейн, територію комплексу та частковим видом на море
Призначення: цілорічне проживання, відпочинок, інвестиція
Ціна: 92 000 € — вигідна пропозиція у своєму сегменті

Апартамент має **якісний сучасний ремонт** та повністю укомплектований сучасними меблями і технікою.

Встановлені нові пральна та посудомийна машини, великий холодильник, вбудована індукційна варильна поверхня, мікрохвильова піч і духова шафа. Комфортний мікроклімат у будь-яку пору року забезпечує **новий подвійний кондиціонер Toshiba**.

Особливу увагу приділено **тепло- та шумоізоляції**. Встановлені **німецькі вікна Rehau** — трикамерні, шестикамерні профілі, з новими балконними дверима. У спальні додатково утеплені стіни та стеля, що робить квартиру особливо затишною взимку.

У вітальні, коридорі та передпокої — плиткове покриття підлоги. Балкон обладнаний **електричними алюмінієвими роллетами**, завдяки яким простір перетворюється на закриту кімнату, захищену від сонця, дощу та вітру.

Встановлені **нові вхідні двері з антивзломним захистом**.
Квартира перебуває в ідеальному стані та **не потребує додаткових вкладень**.

???????? Amphora

Це поєднання елегантної архітектури, доглянутої території та високого рівня комфорту.

Комплекс має зелену територію з ландшафтним дизайном, великий відкритий басейн довжиною 25 метрів, зони відпочинку, цілодобову охорону та паркінг. Закрита територія гарантує спокій і безпеку для проживання та відпочинку.

??????? ?? ?????????????

Комплекс розташований у престижній частині Святого Власа, у пішій доступності від ключових об’єктів курорту. Поруч знаходяться яхт-клуб **Marina Dinevi**, ресторани, магазини, українська школа «Містраль», цілорічні супермаркети з кулінарією та зупинки громадського транспорту.

?????? ???? — ???????? ????? ??? ????? ?? ??????????

Святий Влас розташований між морем і гірським масивом із сосновим лісом. Таке поєднання формує унікальний клімат, де морське повітря поєднується з чистотою гірських потоків. Курорт стабільно користується попитом серед покупців, які обирають **якісне житло біля моря в Болгарії** як для проживання, так і як **інвестицію в нерухомість**.

?? ?????? ???????? ? ????????

Купівля нерухомості в Болгарії — прозорий і зрозумілий процес. Ми забезпечуємо повний супровід угоди: від підбору об’єкта та юридичної перевірки до підписання нотаріального акту та передачі ключів.

??’???????? ? ???? ??? ??????????? ????????? ?? ???????

Якщо ви шукаєте **квартиру біля моря в Болгарії за вигідною ціною**, з високим рівнем комфорту, престижною локацією та інвестиційним потенціалом, цей апартамент у комплексі **Amphora** стане чудовим вибором.

Зв’яжіться з нами, щоб організувати перегляд і зробити впевнений крок до покупки нерухомості біля моря.

Адреса
ул. „Ясен“ 10, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Доглянута територія
Частковий вид на море
Електрика