Sole Mar | Трикімнатна квартира в курортному комплексі Сонячного Берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

99 000 € / 5 017 280 грн

Лот №

9956

Площа, м²

109.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
350.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Вдале поєднання **просторої площі, функціонального планування та повної готовності до використання**, що робить цю квартиру привабливим варіантом як для комфортного проживання, так і для інвестиції в нерухомість біля моря в Болгарії.

- **Площа:** 109 м²
- **Поверх:** 1
- **Стан: якісний ремонт, повністю мебльована та оснащена технікою**
- **Інтер’єр: сучасний стиль у світлих тонах**, що створює відчуття простору та затишку
- **Такса обслуговування: 12 €/м² на рік**
- **Ціна: 99000 €**

Квартира простора та світла, з продуманим плануванням, що включає вітальню з кухонною зоною та окремі житлові кімнати, що особливо важливо для комфортного проживання родини або стабільного орендного попиту. **Нерухомість біля моря в Болгарії за розумною ціною** — рідкісна та цінна пропозиція для Сонячного Берега.

Інформація про комплекс Sole Mar

Комплекс Sole Mar — це сучасний апартаментний комплекс, орієнтований як на сезонний відпочинок, так і на цілорічне проживання. Він користується стабільним попитом серед покупців, які планують **купити квартиру в Болгарії в курортній зоні з розвиненою інфраструктурою**.

На території комплексу передбачено:

- **басейн із зоною відпочинку**
- доглянуті спільні частини
- контроль доступу та обслуговування
- ліфт
- можливість цілорічного проживання

Sole Mar вдало поєднує курортну атмосферу та практичність. **Трикімнатна квартира в такому комплексі — готова інвестиція**, яка не потребує додаткових витрат після купівлі.

Локація та переваги розташування

Комплекс розташований у затребуваній частині курорту **Сонячний Берег**, у пішій доступності від пляжу. Близькість до моря та зручна інфраструктура роблять об’єкт особливо привабливим як для проживання, так і для оренди в туристичний сезон.

Поруч знаходяться:

- пляж і набережна
- магазини та супермаркети
- ресторани та кафе
- зупинки громадського транспорту
- розважальна інфраструктура курорту

Нерухомість біля моря в Болгарії в такій локації стабільно зберігає ліквідність і попит серед покупців з різних країн.

Про курорт Сонячний Берег

Сонячний Берег — найбільший і найдинамічніший курорт Болгарії, відомий широкими піщаними пляжами, активним туристичним сезоном і розвиненою інфраструктурою. Курорт чудово підходить як для відпочинку, так і для інвестицій у житло.

Переваги курорту:

- довга та облаштована пляжна лінія
- високий туристичний потік

- різноманіття розваг і сервісів
- зручне сполучення з аеропортом Бургаса
- **стабільні ціни на квартири з інвестиційним потенціалом**

Купівля апартамента тут — це **розумна інвестиція в нерухомість Болгарії** з можливістю отримання доходу від оренди.

Як купити квартиру в Болгарії?

Процес купівлі нерухомості в Болгарії є прозорим і безпечним. Іноземні громадяни можуть вільно купувати квартири та апартаменти в курортних комплексах із повним юридичним супроводом.

Ми супроводжуємо вас на всіх етапах:

- підбір і резервування квартири
- перевірка документів
- організація угоди у нотаріуса
- допомога після купівлі (обслуговування, оренда)

Зв’яжіться з нами

Зв’яжіться з нами, щоб **організувати перегляд**, отримати додаткову інформацію та **купити трикімнатну квартиру біля моря в Болгарії за актуальною ціною**. Ми допоможемо вам зробити безпечну та вигідну покупку — для проживання, відпочинку або інвестиції.

Адреса
Слънчев Бряг, ulitsa "Solemar, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція

Доглянута територія
Електрика