

Holiday Fort Club | Курортна резиденція з парковою атмосферою в серці
Сонячного Берега



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)

[Сонячний Берег](#)

49 900 € / 2 571 003 грн

Лот №

9963

Площа, м²

42.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

3

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
900.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00
Відстань до гір, м
0.00

Представляємо вашій увазі затишну студію біля моря в Болгарії, де кожен метр наповнений світлом, спокоєм і відчуттям відпочинку. Цей **апартамент** — ідеальний вибір для тих, хто шукає **нерухомість недорого**, але з високим інвестиційним потенціалом та комфортом курортного рівня.

Площа: 42 м²

Поверх: 3 з 3

Стан: косметичний ремонт

З меблями та технікою: повністю готова до проживання або здачі в оренду

Ціна: 49 900 €

Такса підтримки: 13,5 €/м² на рік

Це **апартамент без зайвих вкладень** — можна одразу заїжджати після купівлі або почати отримувати дохід від оренди вже з першого сезону.

Про комплекс Holiday Fort Club

Holiday Fort Club — це самостійний житловий комплекс із власною інфраструктурою, що входить до масштабного проєкту **Fort Noks Grand Resort**, розташованого на популярному курорті **Сонячний Берег**.

Комплекс потопає в зелені та нагадує доглянутий курортний парк, де архітектура гармонійно вписується в природний ландшафт. Тут панує особлива атмосфера спокою, затишку та безпеки — місце, куди хочеться повертатися знову і знову.

Інфраструктура комплексу:

- **Численні басейни** для дорослих і дітей із зонами відпочинку та водними гірками
- **Дитячий майданчик**
- **Спортивні майданчики**
- **Простора зелена територія** з парковими зонами
- **Парковка для власників**
- **Цілодобова охорона та відеоспостереження**

Усього **900 метрів до пляжу** — комфортна відстань, що дозволяє насолоджуватися морем, залишаючись подалі від курортного шуму.

Локація та курорт

Сонячний Берег — один із найпопулярніших курортів Болгарії, який ідеально підходить як для відпочинку, так і для цілорічного проживання.

Поруч із комплексом розташовані:

- магазини та супермаркети
- ресторани та кафе
- автобусні зупинки
- великий аквапарк у пішій доступності

Локація робить цей об'єкт особливо привабливим для **інвестицій у нерухомість біля моря** — комплекс користується **високим попитом на оренду** як у літній сезон, так і в міжсезоння.

Чому варто купити цю квартиру в Болгарії

- ✓ **Нерухомість біля моря за доступною ціною**
- ✓ Чудовий варіант як **житло для відпочинку**, так і **інвестиція**
- ✓ **Високий орендний потенціал**
- ✓ **Надійний комплекс** з розвиненою інфраструктурою
- ✓ **Болгарія** — стабільний ринок нерухомості з привабливими цінами

Купити квартиру в Болгарії — означає інвестувати в комфорт, свободу та стиль життя, де море стає частиною повсякденності.

Як купити квартиру в Болгарії

Процес купівлі нерухомості в Болгарії **прозорий та безпечний**. Ми супроводжуємо вас на кожному етапі:

- підбір і показ об'єкта
- перевірка документів
- юридичний супровід угоди
- допомога з оформленням права власності

Зв'яжіться з нами

Зв'яжіться з нами, щоб організувати перегляд і купівлю цієї квартири.

Ми з радістю відповімо на всі запитання та допоможемо вам зробити впевнений крок до власного апартаменту біля моря в Болгарії.

Адреса

Стария възел, кв. Чайка 85, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення

Вода

Інтернет

Цілодобова охорона

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Тренувальний зал

Доглянута територія

Електрика