Двокімнатна квартира в комплексі Arena 1, Святий Влас — нерухомість біля моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

105 000 € / 5 321 358 грн

Лот №

9964

Площа, м²

52.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Стан

Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
50.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Пропонується до продажу двокімнатна квартира в сучасному житловому комплексі Arena 1, розташованому на курорті Святий Влас — одному з найпрестижніших і затребуваних напрямків для покупки нерухомості біля моря в Болгарії. Об'єкт підходить як для комфортного проживання, так і для інвестицій з подальшою здачею в оренду.

Квартира розташована на третьому поверсі п'ятиповерхового будинку і має загальну площу 52,21 кв. м без загальних частин. Планування функціональне і зручне: вітальня з кухонною зоною, окрема спальня, санвузол і балкон з приємним видом на басейн комплексу. Завдяки вдалому розташуванню всередині комплексу, квартира світла і добре провітрюється, що особливо важливо для проживання біля моря.

Житловий комплекс Arena 1 відрізняється доглянутою територією та продуманою інфраструктурою. Святий Влас відомий поєднанням морського та гірського клімату, спокійною атмосферою та розвиненою інфраструктурою. У пішій доступності знаходяться магазини, ресторани, прогулянкові зони та пляжі, що робить нерухомість особливо привабливою як для відпочинку, так і для постійного проживання.

Щорічний сервісний так становить 12 євро за квадратний метр і включає утримання загальних частин будівлі, басейну та території комплексу. Це оптимальний рівень експлуатаційних витрат для об'єктів цього класу на узбережжі Болгарії.

Вартість квартири становить 105 000 євро. З урахуванням місця розташування, площі, виду та рівня комплексу, пропозиція представляє інтерес для покупців, які розглядають покупку нерухомості в Болгарії біля моря як для особистого

користування, так і в інвестиційних цілях.

Компанія Bulgaria Street супроводжує угоду на всіх етапах — від підбору об'єкта та юридичної перевірки до оформлення права власності та подальшого обслуговування.

Адреса
8256 Свети-Влас, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Вікна ПВХ
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія