Велика студія біля моря в Болгарії, де простір дихає свободою, а світло наповнює кожен куточок



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Равда

68 000 € / 3 446 213 грн

Лот №

9966

Площа, м²

48.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
250.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Це **квартира в житловому будинку без такси підтримки** — рідкісна та особливо цінна пропозиція для тих, хто шукає **нерухомість недорого**, без прихованих витрат і з максимальною вигодою в довгостроковій перспективі.

Апартамент ідеально підійде як для особистого проживання, так і як **інвестиція в житло біля моря**: тут легко уявити неспішні ранки з відчиненим вікном, солоне морське повітря та відчуття власного дому на узбережжі.

Характеристики квартири:

- **Площа:** 48 м²
- **Поверх:** 4
- **Планування:** простора зонована студія
- **З меблями та технікою:** готова до проживання
- **Індивідуальні переваги:** житловий будинок, **відсутність такси підтримки**
- **Ціна: 68 000 €**

Про будинок і формат проживання

Квартира розташована в **житловому будинку**, орієнтованому на спокійне, розмірене життя. Тут немає курортної метушні, а атмосфера більше нагадує затишний приморський квартал, де все підпорядковано комфорту та практичності.

Такий формат ідеально підходить для:

- постійного проживання
- сезонного відпочинку

- довгострокової оренди

Відсутність такси підтримки — ключова перевага, яка безпосередньо впливає на рентабельність і робить покупку особливо зваженою з фінансової точки зору.

Локація та курорт Равда

Равда — один із найзатишніших і найпопулярніших курортів Болгарії, що поєднує близькість моря та розвинену інфраструктуру. Це місце, де життя тече спокійно, але водночас усе необхідне знаходиться поруч.

У пішій доступності:

- пляжі з пологим заходом у море
- магазини та супермаркети
- кафе, ресторани та пекарні
- транспортне сполучення з Несебром і Сонячним Берегом

Равда цінується за свою камерність, тишу й комфорт, а також за стабільний інтерес з боку орендарів і покупців.

Інвестиційна привабливість

✔ **Нерухомість біля моря за розумною ціною**
✔ **Відсутність такси підтримки** — щорічна економія
✔ Високий попит на оренду в курортний сезон
✔ Підходить для особистого проживання та інвестицій
✔ Болгарія — один із найдоступніших ринків нерухомості в ЄС

Ця **квартира біля моря** — вдале поєднання ціни, локації та формату, яке робить покупку перспективним і зваженим рішенням.

Як купити квартиру в Болгарії

Процес купівлі нерухомості в Болгарії **прозорий і безпечний**. Ми супроводжуємо вас на всіх етапах:

- підбір і показ об’єкта
- перевірка юридичної чистоти

- підготовка та супровід угоди
- оформлення права власності

Ви купуєте **житло в Болгарії без зайвих складнощів і ризиків**.

Зв’яжіться з нами

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та купівлі цієї квартири в Равді.
Ми із задоволенням відповімо на всі запитання та допоможемо вам зробити впевнений крок до власного апартаменту біля моря в Болгарії.

Равда — місце, де море поруч, витрати розумні, а нерухомість стає надійною інвестицією.

Адреса
8238 Равда, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Паркування
Доглянута територія
Електрика