Vanilla Garden | Двокімнатна квартира біля моря в Болгарії — готове житло та вигідна інвестиція



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

67 500 € / 3 420 873 грн

Лот №

9972

Площа, м²

55.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

6
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
28.00

Пропонується до продажу **двокімнатна квартира в комплексі Vanilla Garden**, розташованому в центральній частині популярного курорту **Сонячний Берег**. Це чудова пропозиція для тих, хто планує **купити нерухомість недорого в Болгарії**, отримати **готове житло біля моря** та зробити **вигідну інвестицію** з високим попитом на оренду.

??????? ?????????? ??? ????????

- **Площа: 55 м²**
- **Поверх: 2-й поверх**
- **Планування:** вітальня з кухонною зоною, окрема спальня, санвузол, балкон
- **З меблями та технікою:** квартира продається **повністю мебльованою та оснащеною побутовою технікою**, готова до проживання або здачі в оренду
- **Стан:** хороший, не потребує додаткових вкладень

????????????? ????????:

- зручний другий поверх
- функціональне та практичне планування
- оптимальний варіант для відпочинку та оренди
- підходить для сезонного та цілорічного проживання
- **Ціна: 67 500 євро**

?????????? ??? ???????? Vanilla Garden

Vanilla Garden — сучасний житловий комплекс закритого типу, розташований в одному з найпопулярніших районів курорту **Сонячний Берег**. Комплекс введений в експлуатацію та підходить як для відпочинку, так і для постійного проживання.

????????????? ?????????:

- відкритий **басейн із зоною відпочинку**
- дитячий басейн
- доглянута закрита територія
- зони відпочинку та прогулянкові алеї
- рецепція та контроль доступу
- паркування
- обслуговування комплексу

Комплекс перебуває в хорошому стані та **користується стабільним попитом на оренду**, особливо в літній туристичний сезон.

??????? ?? ?????? ???????? ?????

Комплекс розташований **у центральній частині Сонячного Берега**, у пішій доступності від **моря та пляжу** — приблизно **500–600 метрів**. Район зручний для життя та відпочинку завдяки розвиненій інфраструктурі.

???????? ???????:

- зручний доступ до пляжу біля моря
- поруч супермаркети, магазини та аптеки
- кафе, ресторани та бари
- недалеко аквапарк і розваги
- зупинки громадського транспорту
- зручне сполучення з **Несебром, Святим Власом та Бургасом**

Сонячний Берег — один із найпопулярніших курортів Болгарії з довгими піщаними пляжами, активним туристичним сезоном та високим попитом на оренду **апартаментів біля моря**.

???? ????? ?????? ?? ???????? ? ????????

- **Нерухомість біля моря за доступною ціною**
- Повністю готова **квартира без додаткових витрат**
- Високий **орендний потенціал**
- Підходить для **особистого проживання та інвестицій**
- Ліквідний **апартамент у популярному комплексі**

?? ?????? ???????? ? ????????

Купівля нерухомості в Болгарії — **простий і прозорий процес**. Ми супроводжуємо угоду на всіх етапах:

- підбір та організація перегляду
- юридична перевірка об’єкта
- підготовка та підписання договору
- супровід у нотаріуса
- допомога після покупки

??’???????? ? ???? ??? ??????????? ????????? ?? ???????

Ми організуємо перегляд квартири, проконсультуємо щодо **цін, документів та інвестиційної привабливості** та допоможемо **вигідно придбати нерухомість біля моря в Болгарії**.

Адреса
Стария възел, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика