Horizont | Трикімнатна квартира біля моря в Болгарії — елегантне житло та статусна інвестиція



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

123 000 € / 6 233 591 грн

Лот №

9973

Площа, м²

110.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

6

Кількість поверхів

6
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
100.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу **простора трикімнатна квартира в комплексі Horizont**, розташованому всього за **100 метрів від моря** в одному з найпрестижніших районів курорту **Сонячний Берег**, поблизу курорту **Святий Влас** — на межі курортних зон.

Це апартамент для тих, хто цінує **простір, світло, близькість моря та високий рівень комфорту**, а також розглядає **нерухомість у Болгарії** як **надійну та вигідну інвестицію**.

Основні характеристики квартири:

Площа: 110 м²

Поверх: 6-й поверх

Планування: простора вітальня з кухонною зоною, дві окремі спальні, санвузол, тераса (схід)

З меблями та технікою: квартира продається **повністю мебльованою та оснащеною побутовою технікою**, готова до проживання або здачі в оренду

Стан: доглянутий, світлий, з продуманою організацією простору

Такса обслуговування: 12 євро/м² на рік

Ціна: 123 000 євро

Індивідуальні переваги апартаменту

високий поверх — більше світла, повітря та відчуття простору

100 метрів до моря — прогулянки до пляжу стають частиною щоденного ритуалу

функціональне планування, ідеально підходить для сім’ї

відмінне поєднання преміальної якості та розумної ціни

високий орендний потенціал у туристичний сезон

Інформація про комплекс Horizont

Horizont — це сучасний житловий комплекс біля моря, створений для тих, хто хоче жити красиво, спокійно та з комфортом. Архітектура комплексу гармонійно вписується у прибережний ландшафт, а доглянута територія створює відчуття **закритого курортного оазису**.

Інфраструктура комплексу:

відкритий басейн із зоною відпочинку

зелена, доглянута територія

зони релаксу та прогулянок

парковка

контроль доступу та обслуговування комплексу

спокійна, безпечна атмосфера проживання

Комплекс користується **стабільним попитом на оренду**, що робить його привабливим об’єктом для **інвестицій у нерухомість біля моря в Болгарії**.

Локація та курорт Сонячний Берег

Комплекс **Horizont** розташований у престижній та спокійній частині курорту **Сонячний Берег**, ближче до зони **Святого Власа** — там, де курорт розкривається з більш витонченої та комфортної сторони.

Переваги локації:

всього 100 метрів до моря та пляжу

розвинена курортна інфраструктура

поруч магазини, супермаркети, ресторани та кафе

зручне транспортне сполучення

близькість до Несебра, Святого Власа та Бургаса

Сонячний Берег — це курорт, де **довгі піщані пляжі, тепле море та активний туристичний сезон** формують високий попит на житло та стабільні **ціни на нерухомість**.

Чому варто купити цю квартиру в Болгарії

Просторий апартамент з меблями — без додаткових витрат

Високий потенціал оренди

Підходить як для проживання, так і для інвестицій

Ліквідне житло у затребуваному комплексі

Поєднання комфорту, статусу та прибутковості

Як купити квартиру в Болгарії

Купівля нерухомості в Болгарії — простий і прозорий процес, якщо поруч надійний професійний партнер. Ми супроводжуємо угоду на всіх етапах:

підбір та організація перегляду

юридична перевірка об’єкта

підготовка та підписання договору

супровід у нотаріуса

допомога після покупки

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та покупки

Ми з радістю організуємо **персональний перегляд квартири**, детально проконсультуємо щодо **цін, документів та інвестиційної привабливості**, а також допоможемо **вигідно купити квартиру біля моря в Болгарії**, яка стане вашим місцем сили або джерелом стабільного доходу.

Адреса
Merkuriy 10, Слънчев Бряг, 8240 Sunny Beach, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика