Dune Residence | Двокімнатна квартира біля моря, Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег
92 000 € / 4 662 523 грн
Лот №
9979
Площа, м²
65.00
Кімнат
2
Ванних
1
Поверх
3
Кількість поверхів
5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
100.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо вашій увазі **затишний двокімнатний апартамент біля моря в Болгарії** в престижному комплексі **Dune Residence**, розташованому в самому серці популярного курорту Сонячний Берег. Об’єкт ідеально підходить для тих, хто хоче **купити нерухомість недорого**, отримати комфортне **житло** для відпочинку або постійного проживання, а також розглядає вигідну **інвестицію в апартамент** з високим орендним потенціалом.

?????????? ??? ????????

Тип нерухомості: двокімнатний апартамент (1 спальня + вітальня з кухнею)
Площа: 65 м²
Поверх: 3-й
З меблями та технікою: квартира повністю мебльована, оснащена побутовою

технікою, готова до проживання або здачі в оренду
Планування: функціональне, світле, з балконом та видом на море
Такса підтримки: 6,5 €/м² на рік
Ціна: 92 000 €

Квартира поєднує **комфорт, стиль та функціональність**, а також вигідно виділяється на ринку **нерухомості** завдяки оптимальному співвідношенню **ціни, якості та локації**.

??? ???????? ???????? Dune Residence

Dune Residence — закритий житловий комплекс з розвиненою інфраструктурою та елегантною архітектурою, гармонійно поєднаною з природною зоною дюн і узбережжям.

Інфраструктура комплексу включає:

- Цілодобова охорона та відеоспостереження
- Ліфти в будівлях
- Просторі та доглянуті зони відпочинку
- Дитячий ігровий майданчик
- Кафе та магазини на території
- Паркувальні місця для власників
- Можливість цілорічного проживання та сезонного відпочинку

Комплекс створює атмосферу **затишку, приватності та безпеки**, забезпечуючи комфорт як для відпочинку, так і для життя.

??????? ?? ??????

Комплекс розташований на **Сонячному Березі** — провідному морському курорті Болгарії з розвиненою інфраструктурою, чистими пляжами та високим попитом на оренду.

Відстань до пляжу: близько 50 метрів
Поруч знаходяться ресторани, кафе, магазини, прогулянкові зони та зупинки громадського транспорту.

Сонячний Берег залишається одним з найбільш ліквідних курортів країни, що робить купівлю квартири тут вигідною **інвестицією в нерухомість біля моря**.

??????????? ????????????

- Підходить для коротко- та довгострокової оренди
- Високий сезонний попит на житло
- Престижний комплекс з розвиненою інфраструктурою
- Вигідне співвідношення ціни та якості
- Стабільний дохід для інвесторів

Квартира є ідеальним варіантом як для особистого проживання, так і для **інвестиції в апартамент біля моря в Болгарії**.

?? ?????? ???????? ? ????????

Процедура купівлі нерухомості прозора та юридично захищена:

- Підбір об’єкта та організація перегляду
- Бронювання та підписання попереднього договору
- Повна юридична перевірка
- Нотаріальне оформлення угоди
- Реєстрація права власності та передача ключів

Ми супроводжуємо вас на всіх етапах угоди, забезпечуючи **безпеку, прозорість та комфорт**.

??’??????? ? ????

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та купівлі апартаменту біля моря в Болгарії.
Ми допоможемо вам **купити нерухомість за актуальною ціною**, підберемо оптимальний варіант для проживання або інвестиції та забезпечимо повне супроводження угоди.

Адреса
Слънчев Бряг, 8420 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ

Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Частковий вид на море
Електрика