Vigo | Апартамент у серці Несебра біля моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Несебр

75 000 € / 3 800 970 грн

Лот №

9989

Площа, м²

56.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

6

Стан

Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
100.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Приваблива пропозиція **апартаменту у закритому житловому комплексі Vigo** у історичному місті **Несебр, Болгарія** — одному з найпопулярніших курортів на узбережжі Чорного моря. Цей об’єкт стане відмінним вибором як для відпочинку та постійного проживання, так і для **інвестицій у нерухомість біля моря в Болгарії**, пропонуючи поєднання комфорту, зручності та вигідної ціни.

??????? ????????????? ????????

- **Площа:** 56 м²
- **Поверх:** 4 із 6
- **Планування:** зонована студія з окремою спальнею
- **З меблями та технікою:** апартамент повністю мебльований, готовий до проживання або здачі в оренду
- **Ціна:** 75 000 €
- **Такса підтримки:** 4 €/м² на рік

Апартамент спроектований з зручною плануванням, що включає окрему спальню, житлову зону та повністю обладнану кухню. Житло не потребує додаткових вкладень — можна заселитися одразу або почати отримувати дохід від оренди.

??? ???????? Vigo

Комплекс Vigo — це закрита житлова територія з розвиненою інфраструктурою, розташована в одному з кращих районів **Несебра**, поруч з **South Park** та всього за кілька хвилин від пляжу та міської інфраструктури.

Комплекс побудований за європейськими стандартами з продуманою інфраструктурою та безпечною охоронюваною територією. Він поєднує **зручність міського розташування** та **курортну атмосферу**, що робить його привабливим для життя, відпочинку та інвестицій.

????????????? ?????????

- Охоронювана територія з контролем доступу
- Парковка
- Басейн для дорослих та дітей
- Ресторани, кафе та магазини у кроковій доступності

Комплекс поєднує **безпеку**, **комфорт** та доглянуту територію, створюючи атмосферу курортного рівня для власників і гостей.

??????? ?? ???????? ???????

Комплекс знаходиться у **центральній частині Несебра**, у пішій доступності від **пляжу (близько 100 м)**, паркової зони та історичної частини міста.

Несебр — одне з найстаріших міст Європи, включене до **Списку всесвітньої спадщини ЮНЕСКО**, з багатою історією, архітектурою та атмосферою. Місто пропонує широкий спектр можливостей для відпочинку, розваг та цілорічного проживання.

Переваги локації:

- Пішки до пляжу та моря — близько 100 м
- Історичний центр Несебра, музеї, кафе та ресторани у пішій доступності
- Зручне транспортне сполучення — автобуси, маршрутки, таксі
- **Перспектива зростання цін на нерухомість**, висока затребуваність житла для особистого користування та оренди

???? ????? ?????? ?? ????????

- **Недорога нерухомість біля моря в Болгарії** з перспективою зростання цін
- **Комфортне житло**, повністю готове до проживання
- Відмінний об’єкт для **інвестицій та здачі в оренду**
- Розташування у закритому комплексі з розвиненою інфраструктурою

- Прекрасний баланс **ціни, якості та локації**

Vigo — це не просто житло, а простір для життя, відпочинку та вигідного вкладення капіталу в нерухомість біля моря.

?? ?????? ???????? ? ????????

Процес купівлі нерухомості в Болгарії — це **прозорий та безпечний процес**. Ми супроводжуємо вас на всіх етапах угоди: від підбору об’єкта та організації перегляду до нотаріального оформлення та отримання ключів.

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та покупки — ми допоможемо зробити придбання легко, безпечно та з максимальним комфортом.

Адреса
ж.к. Перла, ул. „Перла“ 55, 8230 Несебър, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Доглянута територія
Електрика