Продаж елітної нерухомості біля моря в Болгарії



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

105 000 € / 5 321 358 грн

Лот №

9991

Площа, м²

57.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
70.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Пропонується до продажу двокімнатна квартира біля моря в Болгарії, розташована в одному з найпрестижніших комплексів курорту Святий Влас — **Garden of Eden**. Ці апартаменти ідеально підходять як для власного відпочинку, так і для вигідної інвестиції в нерухомість з метою оренди або збереження капіталу.

Комплекс **Garden of Eden** розташований на першій лінії моря та вважається одним із найелітніших житлових комплексів на болгарському узбережжі. Унікальне розташування, закрита охоронювана територія та розвинена інфраструктура роблять цю нерухомість особливо привабливою для тих, хто планує купити житло в Болгарії біля моря.

Характеристики квартири

Тип об’єкта: двокімнатна квартира / апартаменти
Загальна площа: 57 м²
Поверх: 1
Стан: повністю мебльована
У квартирі є всі необхідні меблі та побутова техніка
Вид з квартири: на зелену галявину комплексу

Апартаменти вирізняються зручним плануванням, світлими приміщеннями та готовністю до проживання одразу після купівлі. Це практичний варіант для тих, хто шукає комфортне житло біля моря або розглядає нерухомість у Болгарії як інвестицію.

Інфраструктура комплексу

На території комплексу **Garden of Eden** передбачено все для комфортного проживання та відпочинку:

- Кілька ресторанів з європейською та італійською кухнею
- Кілька відкритих басейнів, а також критий басейн

- Озеленена територія з ландшафтним дизайном
- Власна пляжна лінія з доступом ліфтом прямо до пляжу
- Підземний паркінг
- Сауна та сучасний SPA-комплекс

Завдяки першій лінії моря та високому рівню сервісу цей комплекс користується стабільним попитом серед туристів, що робить купівлю апартаментів вигідною інвестицією.

Ціна та інвестиційна привабливість

Ціна квартири — **105 000 євро**.

Нерухомість у Святому Власі належить до сегмента стабільних і ліквідних об’єктів. Ціни на квартири біля моря в Болгарії демонструють стійку динаміку зростання, а апартаменти в комплексах рівня **Garden of Eden** легко здаються в оренду у високий сезон.

Переваги покупки

- Перша лінія моря
- Елітний житловий комплекс
- Повністю готова квартира
- Оптимальне співвідношення ціни та якості
- Високий орендний потенціал
- Надійна інвестиція в нерухомість Болгарії

Ці апартаменти — чудовий вибір для тих, хто хоче купити квартиру біля моря в Болгарії, придбати комфортне житло для відпочинку або вкласти кошти в ліквідну європейську нерухомість.

Адреса
Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер

Цілодобова охорона
Критий басейн
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Парна
Garaż podziemny
Ресторан
Рецепція
Сауна
Спа центр
Супермаркет
Теніс корт
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика