

Orhidea Fort Noks | Курортний житловий комплекс з парковими зонами на
Сонячному Березі



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)
[Сонячний Берег](#)

124 000 € / 6 403 186 грн

Лот №

9994

Площа, м²

65.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

900.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Пропонується до продажу **трикімнатна квартира біля моря в Болгарії**, розташована в доглянутому курортному комплексі **Orhidea Fort Noks** на Сонячному Березі. Пропозиція поєднує комфорт сімейного проживання, розвинену інфраструктуру та привабливі **ціни на нерухомість**.

- **Площа:** 65 м²
- **Поверх:** 4-й
- **Планування:** вітальня з кухонною зоною, дві окремі спальні, ванна кімната
- **Стан:** квартира з меблями та технікою, готова до проживання або здачі в оренду
- **Такса підтримки:** 13,5 €/м² на рік
- **Ціна:** 124 000 €
- **Перевага:** можливість розстрочки до 2034 року

Цей апартамент стане чудовим вибором для тих, хто планує **купити житло недорого**, шукає комфортну **нерухомість у Болгарії**, а також розглядає покупку як **інвестицію**.

Комплекс Orhidea Fort Noks та інфраструктура

Orhidea Fort Noks розташований у спокійній та благоустроєній частині курорту Сонячний Берег, на відстані **900 метрів від пляжу**, де курортна інфраструктура поєднується з приватністю та відчуттям простору.

Комплекс вирізняється **просторою територією з парковим озелененням**, продуманою архітектурою та відсутністю щільної забудови. Він однаково комфортний для сезонного відпочинку та **цілорічного проживання**.

Інфраструктура комплексу:

- численні **басейни** для дорослих і дітей
- зони відпочинку та **водні гірки**
- **дитячі майданчики**
- **спортивні зони**
- великі зелені паркові території
- **паркування для власників**
- **цілодобова охорона та відеоспостереження**

Локація та курорт

Поруч із комплексом розташовані магазини, супермаркети, ресторани, зупинки транспорту та великий **аквапарк**. Зручне сполучення дозволяє швидко дістатися пляжу та центру курорту.

Інвестиційна привабливість

Нерухомість у **Orhidea Fort Noks** користується стабільним попитом на оренду та зберігає високу ліквідність.

Як купити квартиру в Болгарії

Процес купівлі прозорий та безпечний. Ми супроводжуємо угоду на всіх етапах.

Зв'яжіться з нами

Звертайтеся до нас для організації перегляду та консультації щодо купівлі квартири в **Orhidea Fort Noks**.

Адреса

Слънчев Бряг, 8230, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Меблі

Мінімаркет

Настільний теніс

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Ресторан

Рецепція

Теніс корт

Тренувальний зал

Доглянута територія

Електрика