Nessebar Fort Club | Двокімнатна квартира біля моря в Болгарії



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

96 500 € / 4 890 581 грн

Лот №

9995

Площа, м²

65.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

4

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
900.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу **двокімнатна квартира в Болгарії біля моря**, розташована у престижному курортному комплексі **Nessebar Fort Club** на Сонячному Березі. Це пропозиція поєднує **комфортне житло**, розвинену інфраструктуру та високий **інвестиційний потенціал**.

- **Площа:** 65 м²
- **Поверх:** 1-й
- **Планування:** вітальня з кухонною зоною, окрема спальня, простора тераса з видом на зелені зони комплексу
- **Стан:** квартира з меблями та технікою, готова до проживання або здачі в оренду
- **Ціна: 96 500 €**
- **Додаткова перевага: можлива розстрочка до 2029 року**

Ця квартира стане відмінним вибором для тих, хто хоче **купити квартиру недорого**, шукає комфортне **житло в Болгарії** та розглядає нерухомість як довгострокову **інвестицію**.

Комплекс Nessebar Fort Club та інфраструктура

Nessebar Fort Club — це самостійний житловий комплекс з власною інфраструктурою у складі **Fort Noks Grand Resort**, розташований всього в **900 метрах від пляжу**. Комплекс сусідить із Holiday & Orchid Fort Golf Club, але має **окрему велику зелену територію**, що забезпечує приватність та відчуття простору.

Комплекс створений для тих, хто цінує **комфорт, зелене середовище та розмірений ритм життя**, поєднуючи переваги пляжного відпочинку з приватністю та спокійною атмосферою.

Інфраструктура комплексу включає:

- численні **басейни для дорослих та дітей** з зонами відпочинку та водними гірками
- **дитячий майданчик**
- **спортивні майданчики**
- **велику територію з парковими зеленими зонами**
- **парковку для власників**
- **цілодобову охорону та відеоспостереження**

Комплекс підтримується в **доглянутому стані**, що підкреслює його статус та забезпечує стабільний інтерес орендарів.

Локація та курорт Сонячний Берег

Сонячний Берег — один з найпопулярніших курортів Болгарії, відомий протяжними піщаними пляжами, м’яким кліматом та розвиненою інфраструктурою.

Переваги розташування Nessebar Fort Club:

- всього **900 метрів до пляжу** та морської лінії
- доглянуте **зелене та курортне середовище**
- **магазини, супермаркети, ресторани, автобусні зупинки** у пішій доступності
- поруч розташований **великий аквапарк**, популярний серед відпочиваючих

Завдяки поєднанню зручного розташування та розвиненої інфраструктури, нерухомість у Nessebar Fort Club користується **високим попитом на оренду**, що робить її особливо привабливою як **інвестицію біля моря**.

Інвестиційна привабливість

Нерухомість у Nessebar Fort Club стабільно зберігає цінність і демонструє **стійке зростання цін**. Квартири користуються попитом як для **сезонного відпочинку**, так і для **цілорічного проживання**, забезпечуючи надійну **інвестиційну віддачу**.

Як купити квартиру в Болгарії

Процес покупки нерухомості в Болгарії **прозорий та безпечний**. Іноземні громадяни можуть вільно **купити апартамент**, оформити право власності та розпоряджатися житлом.

Ми супроводжуємо угоду на всіх етапах:

- підбір об’єкта та організація переглядів
- юридична перевірка нерухомості
- підготовка та супровід угоди
- допомога з оформленням документів та подальшим обслуговуванням

Зв’яжіться з нами

Зв’яжіться з нами для організації **перегляду та консультації щодо покупки квартири в Nessebar Fort Club**. Ми допоможемо вам **вигідно придбати нерухомість біля моря в Болгарії** — для життя, відпочинку або інвестицій. **Bulgaria Street** пропонує привабливі **ціни на нерухомість** у аналогічному сегменті.

Адреса
Fort Club Nessebar, PP23+65, Слънчев Бряг, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Меблі
Мінімаркет
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування

Ресторан
Рецепція
Теніс корт
Доглянута територія
Електрика