Favorit | Сучасний житловий комплекс на курорті Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

80 000 € / 4 054 368 грн

Лот №

9999

Площа, м²

65.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

250.00 м

Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу простора двокімнатна квартира в житловому комплексі **Favorit**, розташованому в одному з найбільш затребуваних районів курорту **Сонячний Берег**. Цей об’єкт — **вдале поєднання комфортного житла біля моря та розумної інвестиції в нерухомість у Болгарії** з високим орендним потенціалом.

Квартира вирізняється **зручним плануванням**, оптимальною площею та **повною готовністю до негайного використання** — як для особистого проживання, так і для здачі в оренду.

????????????? ??’????:

Площа: 65 м²

Поверх: 4

Планування: вітальня з кухонною зоною, окрема спальня, ванна кімната, балкон

З меблями та технікою: квартира повністю мебльована та обладнана, готова до проживання

Ціна: 80 000 €

Ця пропозиція ідеально підійде тим, хто шукає **квартиру біля моря недорого** , без додаткових вкладень і з **зрозумілими щорічними витратами**.

?????????? ??? ???????? Favorit

Favorit — доглянутий житловий комплекс курортного типу, орієнтований як на сезонне проживання, так і на довгострокове використання. Комплекс добре відомий на ринку **нерухомості Сонячного Берега** завдяки вдалому розташуванню та збалансованій інфраструктурі.

Інфраструктура комплексу включає:

благоустроєну територію
басейн та зону відпочинку

ліфт і спільні зони у хорошому стані
контрольований доступ
керуючу компанію
можливість здачі апартаментів в оренду

Такса підтримки 8 €/м² вважається комфортною за мірками курорту та включає обслуговування спільних частин і території.

??????? ?? ?????? ???????? ?????

Комплекс розташований у **південній частині Сонячного Берега**, у пішій доступності до моря. Район відрізняється **розвиненою інфраструктурою** та зручністю для життя.

Поруч знаходяться:

піщаний пляж
магазини, ресторани та кафе
зупинки громадського транспорту
швидкий виїзд до Несебра та Бургаса

Сонячний Берег — найбільший курорт Болгарії, який стабільно користується попитом серед туристів з Європи. Це робить **купівлю квартири тут особливо привабливою з точки зору інвестиції та збереження капіталу**.

???? ????? ?????? ?? ????????

Нерухомість біля моря в Болгарії за розумною ціною
Повністю готовий апартамент — можна заїхати одразу
Затребуваний комплекс з високим орендним потенціалом
Підходить для відпочинку, постійного проживання та доходу
Прозорі витрати та зрозумілі умови володіння

Це **оптимальний вибір** для тих, хто хоче **купити житло в Болгарії**, поєднуючи комфорт, локацію та інвестиційну привабливість.

?? ?????? ???????? ? ????????

Процес купівлі **нерухомості в Болгарії** є прозорим і безпечним. Угода оформлюється у нотаріуса, право власності реєструється у державному

реєстрі. **Іноземні громадяни мають право без обмежень купувати квартири в курортних комплексах.**

Ми супроводжуємо клієнта **на всіх етапах** — від підбору об’єкта до отримання ключів.

??’???????? ? ????

Зв’яжіться з нами для організації перегляду, отримання додаткової інформації та професійного супроводу покупки.
Ми допоможемо вам **вигідно та безпечно купити апартамент біля моря в Болгарії** — для життя, відпочинку або інвестиції.

Адреса
К.к Слънчев бряг, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика