

Sunny Day 6 | Студія біля моря у великому та спокійному комплексі Сонячного Берега



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)
[Сонячний Берег](#)

38 500 € / 1 988 086 грн

Лот №

10002

Площа, м²

32.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

4000.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Пропонується до продажу затишна студія у престижному житловому комплексі **Sunny Day 6**, розташованому у **спокійному та уєдиненому районі курорту Сонячний Берег**, всього за 4 км від піщаних пляжів. Цей об'єкт поєднує **комфортне житло біля моря та привабливу інвестицію в нерухомість у Болгарії** з потенціалом доходу від оренди.

Квартира ідеально підходить як для **відпочинку**, так і для **постійного проживання**, повністю готова до заселення і не потребує додаткових вкладень.

Інформація про квартиру

- **Площа:** 32 м²
- **Поверх:** 3
- **Планування:** студія з зоною для сну, вітальнею та кухонною зоною, ванна кімната
- **3 меблями та технікою:** квартира повністю мебльована та обладнана необхідною побутовою технікою
- **Ціна:** 38 500 €
- **Такса підтримки:** 580 €/рік

Ця пропозиція ідеальна для тих, хто шукає **недорогу нерухомість біля моря в Болгарії**, поєднуючи комфорт, практичність і вигідну ціну з мінімальними витратами на обслуговування.

Інформація про комплекс Sunny Day 6

Sunny Day 6 — масштабний закритий комплекс, що включає 46 житлових будинків на території 60 000 м² (6 гектарів), справжнє «місто в місті».

Комплекс розташований у **спокійній зеленій зоні**, далеко від шуму та суєти курорту, але з **швидким доступом до моря, розваг та всієї необхідної інфраструктури** для комфортного життя і відпочинку **цілий рік**.

Інфраструктура та зручності комплексу включають:

- 6 басейнів для дорослих і дітей
- Спортивні майданчики: теніс, футбол, волейбол, міні-гольф
- Фітнес-зона та тренажери на свіжому повітрі
- Прогулянкові алеї та доглянуті зелені зони
- Магазины, ресторан та кафе на території
- Закрита територія з цілодобовою охороною та парковкою

Комплекс відрізняється **безпекою, доглянутою територією та повним набором зручностей**, що робить його **одним із найпопулярніших місць для відпочинку та проживання поблизу Сонячного Берега**.

Локація та курорт Сонячний Берег

Комплекс розташований у **зручному та тихому районі**, всього за кілька хвилин від пляжів та основних туристичних об'єктів. Район відрізняється **розвиненою інфраструктурою, близькістю магазинів, ресторанів та зон відпочинку**.

Сонячний Берег — найбільший та найпопулярніший курорт Болгарії, стабільно затребуваний туристами з Європи. Це робить **купівлю квартири тут особливо привабливою для інвестицій та збереження капіталу**.

Чому варто купити цю квартиру

- Недорога нерухомість біля моря в Болгарії
- Проста студія з повною мебліровкою та технікою
- Закритий комплекс з розвиненою інфраструктурою та безпекою
- Підходить для відпочинку, оренди та постійного проживання
- Спокійна локація далеко від шумних туристичних зон

Sunny Day 6 — це можливість **купити доступне та комфортне житло поруч із морем**, поєднуючи комфорт, інфраструктуру та інвестиційну привабливість.

Як купити квартиру в Болгарії

Процес купівлі **нерухомості в Болгарії** прозорий і безпечний. Угода оформлюється у нотаріуса, право власності реєструється у державному реєстрі. **Іноземні громадяни мають право вільно купувати квартири у житлових і курортних комплексах.**

Ми супроводжуємо клієнта на всіх етапах — від **підбору об'єкта до отримання ключів**, забезпечуючи юридичну безпеку та професійний супровід.

Зв'яжіться з нами

Зв'яжіться з нами для організації перегляду, отримання додаткової інформації та супроводу покупки.

Ми допоможемо вам **вигідно та безпечно купити апартамент біля моря в Болгарії** — для відпочинку, постійного проживання або інвестицій.

Адреса

8237, Болгария

Телебачення

Барбекю

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Меблі

Настільний теніс

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Ресторан

Тренувальний зал

Доглянута територія

Електрика