Sunny Day 6 | Студія біля моря у великому та спокійному комплексі Сонячного Берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

38 500 € / 1 951 165 грн

Лот №

10002

Площа, м²

32.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

4
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
4000.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу затишна студія у престижному житловому комплексі **Sunny Day 6**, розташованому у **спокійному та уединеному районі курорту Сонячний Берег**, всього за 4 км від піщаних пляжів. Цей об’єкт поєднує **комфортне житло біля моря та привабливу інвестицію в нерухомість у Болгарії** з потенціалом доходу від оренди.

Квартира ідеально підходить як для **відпочинку, так і для постійного проживання**, повністю готова до заселення і не потребує додаткових вкладень.

?????????? ??? ????????

- **Площа:** 32 м²
- **Поверх:** 3
- **Планування:** студія з зоною для сну, вітальнею та кухонною зоною, ванна кімната
- **З меблями та технікою:** квартира повністю мебльована та обладнана необхідною побутовою технікою
- **Ціна:** 38 500 €
- **Такса підтримки:** 580 €/рік

Ця пропозиція ідеальна для тих, хто шукає **недорогу нерухомість біля моря в Болгарії**, поєднуючи комфорт, практичність і вигідну ціну з мінімальними витратами на обслуговування.

?????????? ??? ???????? Sunny Day 6

Sunny Day 6 — масштабний закритий комплекс, що включає **46 житлових будинків на території 60 000 м² (6 гектарів)**, справжнє «місто в місті». Комплекс розташований у **спокійній зеленій зоні**, далеко від шуму та суєти курорту, але з **швидким доступом до моря, розваг та всієї необхідної інфраструктури** для комфортного життя і відпочинку **цілий рік**.

Інфраструктура та зручності комплексу включають:

- 6 басейнів для дорослих і дітей
- Спортивні майданчики: теніс, футбол, волейбол, міні-гольф
- Фітнес-зона та тренажери на свіжому повітрі
- Прогулянкові алеї та доглянуті зелені зони
- Магазини, ресторан та кафе на території
- Закрита територія з цілодобовою охороною та парковкою

Комплекс відрізняється **безпекою, доглянутою територією та повним набором зручностей**, що робить його **одним із найпопулярніших місць для відпочинку та проживання поблизу Сонячного Берега**.

??????? ?? ?????? ???????? ?????

Комплекс розташований у **зручному та тихому районі**, всього за кілька хвилин від пляжів та основних туристичних об’єктів. Район відрізняється **розвиненою інфраструктурою, близькістю магазинів, ресторанів та зон відпочинку**.

Сонячний Берег — найбільший та найпопулярніший курорт Болгарії, стабільно затребуваний туристами з Європи. Це робить **купівлю квартири тут особливо привабливою для інвестицій та збереження капіталу**.

???? ????? ?????? ?? ????????

- **Недорога нерухомість біля моря в Болгарії**
- **Проста студія з повною мебліровкою та технікою**
- **Закритий комплекс з розвиненою інфраструктурою та безпекою**
- **Підходить для відпочинку, оренди та постійного проживання**
- **Спокійна локація далеко від шумних туристичних зон**

Sunny Day 6 — це можливість **купити доступне та комфортне житло поруч із морем**, поєднуючи комфорт, інфраструктуру та інвестиційну привабливість.

?? ?????? ???????? ? ????????

Процес купівлі **нерухомості в Болгарії** прозорий і безпечний. Угода оформлюється у нотаріуса, право власності реєструється у державному реєстрі. **Іноземні громадяни мають право вільно купувати квартири** у житлових і курортних комплексах.

Ми супроводжуємо клієнта на всіх етапах — від **підбору об’єкта до отримання ключів**, забезпечуючи юридичну безпеку та професійний супровід.

??’???????? ? ????

Зв’яжіться з нами для організації перегляду, отримання додаткової інформації та супроводу покупки.
Ми допоможемо вам **вигідно та безпечно купити апартамент біля моря в Болгарії** — для відпочинку, постійного проживання або інвестицій.

Адреса
8237, Болгария
Телебачення
Барбекю
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Ресторан
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика