Продаж елітної трикімнатної квартири біля моря в Болгарії



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

180 000 € / 9 122 328 грн

Лот №

10011

Площа, м²

80.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається трикімнатна квартира в одному з найпопулярніших курортних районів Болгарії — Сонячний берег, у новому сучасному комплексі **Emilia Romana Verde**. Об’єкт розташований у розвиненому районі, всього за 600 метрів від моря, що робить його ідеальним варіантом як для постійного проживання, так і для доходної оренди.

Ця нерухомість у Болгарії біля моря є вигідним рішенням для тих, хто планує купити квартиру в курортній зоні з високим інвестиційним потенціалом.

Характеристики об’єкта нерухомості

- Тип: квартира / апартамент
- Кількість кімнат: трикімнатна
- Поверх: 2
- Площа: 80 м²
- Стан: новий ремонт
- Вид: на басейн
- Комплекс: Emilia Romana Verde
- Ціна: 180 000 євро

Опис квартири

Квартира відрізняється сучасним плануванням та якісним ремонтом. Просторі та світлі приміщення, функціональне зонування, панорамні вікна, високоякісні оздоблювальні матеріали — усе це формує комфортний та естетичний простір для життя. Апартамент повністю готовий до заселення та не потребує додаткових вкладень.

Про комплекс Emilia Romana Verde

Новий житловий комплекс курортного типу з благоустроєною територією, басейном, зонами відпочинку та сучасною архітектурою. Комплекс розташований у розвиненому районі Сонячного берега з зручною транспортною доступністю, поруч знаходяться магазини, ресторани, кафе, аптеки та вся необхідна інфраструктура для комфортного проживання та відпочинку.

Інвестиційна привабливість

Ця квартира — перспективна інвестиція в нерухомість біля моря в Болгарії. Високий туристичний попит, популярність курорту Сонячний берег, стабільні ціни на нерухомість, ліквідність об’єкта та високий потенціал доходності роблять цей апартамент вигідним фінансовим активом.

Підходить для:

- сезонної оренди
- цілорічної оренди
- особистого проживання
- перепродажу з ростом вартості
- пасивного доходу

Чому варто купити саме цю квартиру

Нерухомість у Болгарії біля моря залишається одним із найдоступніших та надійних інвестиційних напрямків у Європі. Цей апартамент поєднує в собі оптимальні параметри: локацію, якість будівництва, близькість до моря, розвинену інфраструктуру, сучасний комплекс та конкурентну ціну.

Це комфортне житло біля моря, вигідна інвестиція, ліквідна курортна нерухомість та готовий продукт для життя і бізнесу.

Адреса
к-л Пясъците, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер

Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика