ONYX | Onyx Residence — преміальний житловий комплекс на першій лінії у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

99 900 € / 5 062 892 грн

Лот №

10012

Площа, м²

31.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

7
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
100.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Пропонуємо до продажу **елегантну студію класу LUX** в одному з найпрестижніших житлових комплексів курорту **Святий Влас — ONYX**. Це ідеальний варіант для тих, хто планує **купити нерухомість у Болгарії біля моря** для відпочинку, постійного проживання або вигідної **інвестиції**.

Апартамент поєднує **якісне оздоблення, продумане планування та вдалу локацію**, де поєднання морського й гірського повітря створює унікальний мікроклімат.

Основна інформація про квартиру

- **Тип нерухомості:** студія
- **Площа: 31 м²**
- **Поверх: 2 з 7**
- **Стан: повністю мебльована та укомплектована технікою**
- **Клас: LUX**
- **Орієнтація: захід**
- **Вид: на гори**
- **Такса обслуговування: 12 €/м² на рік**
- **Ціна: 99 900 €**

Апартамент готовий до негайного заселення або здачі в оренду. Панорамні вікна наповнюють простір світлом, а **вид на гори** забезпечує тишу, затишок та приватність.

Про комплекс ONYX (Onyx Residence)

ONYX — це **сучасний житловий комплекс преміум-класу**, розташований **на першій лінії моря** у Святому Власі. Проєкт вирізняється **високою якістю будівництва, стильною архітектурою та доглянутою територією**.

Інфраструктура комплексу:

- **Відкритий басейн**
- **Ресторан та зони відпочинку**
- **Ресепшн і цілодобова охорона**
- **Ліфт**
- **Сауна та SPA-зона**
- **Паркінг**
- **Закрита територія**
- **Професійне управління комплексом**

Локація та курорт Святий Влас

Святий Влас — престижний курорт Болгарії, відомий поєднанням **морського та гірського клімату**, спокійною атмосферою та розвиненою інфраструктурою.

Переваги локації:

- **Перша лінія біля моря**
- Близькість до яхтової марини **Marina Dinevi**
- Магазини, ресторани, аптеки та транспорт — у пішій доступності
- Високий попит на оренду в літній сезон
- Чудове місце для життя та **інвестицій у нерухомість**

Інвестиційна привабливість

Купівля апартаменту в комплексі **ONYX** — це:

- **Надійна інвестиція** у ліквідну нерухомість
- Можливість стабільного доходу від оренди
- Високий попит на житло біля моря
- Збереження та зростання вартості об’єкта

Як купити квартиру в Болгарії

Процес купівлі нерухомості в Болгарії **простий та прозорий**:

1. Підбір об’єкта та організація перегляду
2. Резервація апартаменту
3. Підготовка та перевірка документів
4. Нотаріальне оформлення угоди
5. Передача ключів та реєстрація права власності

Ми супроводжуємо клієнта **на всіх етапах купівлі**, включно з дистанційним оформленням.

Зв’яжіться з нами, щоб:

- організувати **перегляд апартаменту**
- отримати актуальні **ціни на нерухомість у Болгарії**
- безпечно **купити квартиру біля моря**
- підібрати альтернативні апартаменти для інвестицій або проживання

Адреса
42.704417, 27.788889, Робинзон, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика