Green Fort Suits | Елітна новобудова біля моря — двокімнатна квартира з можливістю розстрочки



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

168 000 € / 8 514 173 грн

Лот №

10016

Площа, м²

58.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Рік будівництва

2025
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
100.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Green Fort Suits — це **елітна новобудова 2025 року**, розташована в районі **Зора** на невеликому підвищенні, лише **за 1–2 хвилини пішки від пляжу**. Протяжна пляжна смуга з м’яким піском дозволяє здійснити прогулянку до старого міста **Несебр**. У безпосередній близькості знаходяться яхт-порт **Marina Dinevi**, ресторани, супермаркети, аптеки та вся інфраструктура затишного міста **Святий Влас**.

Для власників і гостей комплексу доступні:

- офіс-рецепція та **цілодобова жива охорона**
- гостьовий паркінг, а також **паркомісця, які можна придбати у власність**, наземні та підземні

Центральна частина двору оформлена **затишним басейном**, є **дитячий майданчик**, велика площа озеленення з квітниками та газонами, що створює атмосферу **затишку та спокою**.

У продажу **двокімнатні квартири з ремонтом «під ключ» у Болгарії біля моря** — комфортне житло, сучасний дизайн і високий інвестиційний потенціал:

- **58,83 м² | 2-й поверх — 122 600 €**
  перший внесок **74 200 €**, виплати в розстрочку — **2 200 € щокварталу до 2031 року**
- **50,77 м² | 1-й поверх — 125 000 €**
  перший внесок **64 342 €**, виплати в розстрочку — **2 757,1 € щокварталу до 2031 року**
- **61 м² | 3-й поверх — 141 500 €**
  перший внесок **68 271 €**, виплати в розстрочку — **3 328,5 € щокварталу до 2031 року**

Ці варіанти стануть чудовим вибором для тих, хто хоче **купити квартиру біля моря недорого**, шукає **комфортне житло в Болгарії** та розглядає **нерухомість як надійну інвестицію**.

Локація та курорт Святий Влас

Святий Влас — один із найпрестижніших курортів узбережжя Болгарії, відомий **м’яким кліматом, чистим морем та розвиненою інфраструктурою** .

Переваги розташування Green Fort Suits:

- лише **1–2 хвилини до пляжу та морської лінії**
- пішохідна доступність старого міста Несебр і яхт-порту Marina Dinevi
- ресторани, супермаркети, аптеки та розваги поруч
- **10 хвилин до Сонячного Берега** з його клубами, ресторанами та розвагами

Завдяки поєднанню престижної локації, розвиненої інфраструктури та приватної зони, **нерухомість у Green Fort Suits користується стабільним попитом** як для проживання, так і для оренди.

Інвестиційна привабливість

Нерухомість у **Green Fort Suits** зберігає вартість і демонструє стабільне зростання цін. Квартири затребувані як для сезонного відпочинку, так і для цілорічного проживання, що робить їх **надійною інвестицією біля моря**.

Як купити квартиру в Болгарії

Процес купівлі нерухомості в Болгарії **прозорий і безпечний**. Іноземні громадяни можуть вільно купити апартамент, оформити право власності та розпоряджатися житлом.

Ми супроводжуємо угоду на всіх етапах:

- підбір об’єкта та організація переглядів
- юридична перевірка нерухомості
- підготовка та супровід угоди

- допомога з оформленням документів і подальшим обслуговуванням

Зв’яжіться з нами

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та консультації щодо купівлі квартири в **Green Fort Suits**. Ми допоможемо вам вигідно придбати **нерухомість біля моря в Болгарії** — для життя, відпочинку або інвестицій. **Bulgaria Street** пропонує привабливі ціни на нерухомість преміального сегмента.

Адреса
Elenite Road, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вид на море
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика