Villa Sardinia | Студія біля моря в Светі Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

57 000 €  / 2 888 737 грн

Лот №

10025

Площа, м²

33.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси
1
До моря
250.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу **сучасна студія біля моря в Болгарії** — чудове рішення як для особистого відпочинку, так і для вигідної **інвестиції в нерухомість**. Апартамент розташований в одному з найбільш затребуваних комплексів курорту Светі Влас — **Villa Sardinia**, поєднуючи комфорт, престиж і привабливі **ціни на житло біля моря**.

**?????????? ??? ????????**

- **Площа:** 33 м²
- **Поверх:** 2
- **Планування:** світла студія зі зручною зоною відпочинку та кухонним простором
- **Стан:** апартамент повністю мебльований та оснащений побутовою технікою — готовий до проживання або здачі в оренду без додаткових вкладень
- **Ціна: 57 000 €**

Ця **квартира в Болгарії недорого** — рідкісна пропозиція в комплексі такого рівня, особливо з урахуванням близькості до моря та повної готовності до експлуатації.

## ??? ???????? Villa Sardinia

**Villa Sardinia** — сучасний житловий комплекс з розвиненою інфраструктурою, створений для комфортного відпочинку та цілорічного проживання. Комплекс вирізняється якісним будівництвом, доглянутою територією та спокійною атмосферою.

**Інфраструктура комплексу:**

- **Басейн із зоною відпочинку**
- **SPA-центр** (сауна, хамам, джакузі, масаж)

- **Рецепція та контрольований доступ**
- **Відеоспостереження та безпека**
- **Зелені зони та місця для відпочинку**
- **Паркінг**
- **Керуюча компанія**

Апартаменти в комплексі користуються стабільно високим попитом на оренду, що робить покупку особливо привабливою з точки зору **інвестицій у нерухомість біля моря**.

## ??????? ?? ?????? ????? ????

Комплекс розташований на курорті **Светі Влас** — одному з найпрестижніших та екологічно чистих курортів Болгарії, всього за кілька хвилин пішки від пляжу.

**Переваги локації:**

- **Море — у пішій доступності**
- **Близькість до яхт-марини Marina Dinevi**
- Зручне сполучення із **Сонячним берегом та Несебром**
- Розвинена інфраструктура: ресторани, магазини, аптеки, набережна
- **Унікальний мікроклімат** (поєднання моря та гір)

Светі Влас ідеально підходить для тих, хто планує **купити апартамент біля моря в Болгарії** для відпочинку, постійного проживання або отримання доходу від оренди.

## ?? ?????? ???????? ? ????????

Процес купівлі **нерухомості в Болгарії** прозорий та безпечний. Ми супроводжуємо угоду **на всіх етапах** — від підбору об’єкта і перевірки документів до нотаріального оформлення та передачі ключів.

Покупка можлива як для особистого користування, так і як **інвестиція з перспективою зростання вартості та стабільного доходу**.

## ??’???????? ? ????

**Зв’яжіться з нами**, щоб організувати перегляд, отримати детальну інформацію про квартиру та **купити житло біля моря в Болгарії за вигідною ціною**.
Ми із задоволенням допоможемо вам зробити правильний вибір.

Адреса
ул. „Ясен“ 5, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Спа центр
Доглянута територія
Електрика