Cascadas 8 | Елітний житловий комплекс із курортною інфраструктурою біля моря в Болгарії



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег
115 000 € / 5 828 154 грн
Лот №
10026
Площа, м²
56.00
Кімнат
2
Ванних
1
Поверх
6
Кількість поверхів
6
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу **простора двокімнатна квартира біля моря в Болгарії**, розташована в одному з найвідоміших і найбільш затребуваних комплексів курорту Сонячний Берег — **Cascadas 8**. Це ідеальне рішення як для комфортного проживання, так і для вигідної **інвестиції в нерухомість** із високим орендним потенціалом.

?????????? ??? ????????

- **Площа:** 56,6 м²
- **Поверх:** 6, ліфт
- **Планування:** функціональний двокімнатний апартамент з окремою спальнею, вітальнею з кухонною зоною та балконом

- **Стан:** квартира повністю мебльована та оснащена побутовою технікою, готова до проживання або здачі в оренду без додаткових вкладень
- **Додаткові переваги:** високий поверх, доглянутий стан, відмінна ліквідність
- **Такса обслуговування:** 16 €/м² на рік
- **Ціна: 115 000 €**

Цей **апартамент біля моря в Болгарії** — збалансоване поєднання якості, локації та розумної **ціни на нерухомість** у комплексі преміум-класу.

??? ???????? Cascadas

Cascadas — це масштабний сучасний житловий комплекс з унікальною інфраструктурою, який по праву вважається одним із найкращих на Сонячному Березі. Комплекс створений для комфортного відпочинку, постійного проживання та стабільного орендного доходу.

Інфраструктура комплексу:

- **Численні басейни із зонами відпочинку та водними гірками**
- **SPA-салон і фітнес-центр**
- **Ресторани, бари та магазини на території**
- **Спортивні майданчики**
- **Дитячі ігрові зони та прогулянкові алеї**
- **Цілодобова охорона та відеоспостереження**
- **Паркінг та доглянута закрита територія**

Високий рівень сервісу та інфраструктури робить комплекс особливо привабливим для орендарів, що підсилює **інвестиційну цінність об’єкта**.

??????? ?? ?????? ???????? ?????

Комплекс розташований у популярному районі **Чайка**, лише за **10 хвилин пішки від пляжу**.
Сонячний Берег — найвідоміший курорт Болгарії з розвиненою інфраструктурою та чудовою транспортною доступністю.

Переваги локації:

- **Близькість до моря та пляжів**
- Розвинена курортна інфраструктура
- Ресторани, магазини та розваги у пішій доступності
- Зручне сполучення з **Несебром і Бургасом**
- Близькість до аеропорту
- **Високий туристичний попит у сезон**

Курорт ідеально підходить як для сімейного відпочинку, так і для отримання доходу від оренди, що робить покупку особливо цікавою з точки зору **інвестицій у житло біля моря**.

?????????? ? ??????????? ? ????????

Купити квартиру в комплексі Cascadas — це не лише можливість мати власне **житло біля моря в Болгарії**, а й продумана **інвестиція**.
Високий попит на оренду, престиж комплексу та популярність курорту забезпечують стабільний інтерес з боку орендарів і покупців.

?? ?????? ???????? ? ????????

Процедура купівлі **нерухомості в Болгарії** є простою та безпечною. Ми супроводжуємо угоду **на всіх етапах** — від підбору апартаменту та перевірки документів до нотаріального оформлення та передачі ключів.

Покупка можлива як для особистого проживання, так і як **інвестиція з перспективою зростання вартості та стабільного доходу**.

??’???????? ? ????

Зв’яжіться з нами, щоб організувати перегляд, отримати додаткову інформацію та **купити апартамент біля моря в Болгарії за вигідною ціною**.
Ми із задоволенням допоможемо вам зробити правильний вибір і стати власником якісної нерухомості.

Адреса
Каскадас 8 Бургас, Слънчев Бряг, E87, 8240 Чайка, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет

Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика