Sunny Day 6 | Простора студія в Болгарії біля моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

47 000 € / 2 381 941 грн

Лот №

10034

Площа, м²

48.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

4

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
4000.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу **простора студія в Болгарії**, розташована в одному з найбільших і добре облаштованих житлових комплексів узбережжя — **Sunny Day 6**.

- **Площа:** 48,5 м²
- **Поверх:** 3
- **Стан:** повністю мебльована, готова до проживання або здачі в оренду
- **Додаткові переваги:** великі вікна, гарне природне освітлення, доглянутий стан
- **Такса обслуговування:** 580 € на рік
- **Ціна: 47 000 €**

Це чудова можливість **купити апартамент у Болгарії за розумною ціною** з високим потенціалом ліквідності.

Про комплекс Sunny Day 6

Sunny Day 6 — це масштабний закритий житловий комплекс формату **«місто в місті»**, який включає **46 житлових будинків**, розташованих на території **6 гектарів**. Комплекс створений для комфортного життя далеко від туристичної метушні, але з швидким доступом до моря та розваг.

Він розташований лише за **4 км від пляжів курорту Сонячний Берег**, що робить його особливо привабливим для тих, хто цінує баланс тиші та курортної інфраструктури.

Інфраструктура та зручності комплексу

На території комплексу передбачено все необхідне для цілорічного проживання та відпочинку:

- **6 басейнів** для дорослих і дітей
- **Спортивні майданчики:** теніс, футбол, волейбол, міні-гольф
- **Фітнес-зона** та тренажери на свіжому повітрі
- **Прогулянкові алеї**, зелені зони та доглянуті простори
- **Магазини, ресторан і кафе** на території
- **Закрита територія**, цілодобова охорона та паркування

Sunny Day 6 — це повноцінне, комфортне **житло біля моря в Болгарії**, де все продумано до дрібниць.

Локація та курорт

Комплекс розташований у спокійному районі з чистим повітрям і панорамними краєвидами, далеко від шуму курорту, але в безпосередній близькості від **Сонячного Берега** — найпопулярнішого курорту країни. Тут зосереджені найкращі пляжі, ресторани, торгові центри, розваги та зручна транспортна інфраструктура.

Таке розташування робить квартиру привабливою як для особистого використання, так і для **орендного бізнесу**.

Переваги покупки

✔ **Нерухомість у Болгарії недорого** порівняно з аналогами біля моря
✔ **Закритий комплекс** з розвиненою інфраструктурою
✔ Підходить для відпочинку, оренди та постійного проживання
✔ **Стабільний попит** і вигідна **інвестиція в нерухомість**
✔ **Оптимальне співвідношення ціни та якості**

Як купити квартиру в Болгарії?

Процес купівлі нерухомості в Болгарії простий і прозорий. Ми супроводжуємо вас на всіх етапах: від підбору об’єкта та перегляду до юридичного оформлення угоди й отримання ключів. Можлива покупка як для особистого проживання, так і з інвестиційною метою.

Адреса

8237, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Теніс корт
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика