Diamond Bay | Студія в житловому комплексі в центрі курорту Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

62 500 € / 3 167 475 грн

Лот №

10035

Площа, м²

40.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу **затишна зонована квартира-студія з балконом біля моря в Болгарії**, розташована в престижному та затребуваному районі — **квартал Чайка**, у самому центрі курорту Сонячний Берег. Ця пропозиція ідеально підходить як для комфортного проживання, так і для **вигідної інвестиції в нерухомість біля моря**.

Даний апартамент поєднує **вдалу локацію, функціональне планування та доступну ціну**, що робить його чудовим варіантом для тих, хто планує **купити квартиру в Болгарії недорого**, зберігаючи високий рівень комфорту та ліквідності об’єкта.

Інформація про квартиру

• **Площа:** 40 м²
• **Поверх:** 2-й поверх (є ліфт)
• **Стан:** квартира повністю укомплектована меблями та всією необхідною побутовою технікою, готова до проживання або здачі в оренду
• **Індивідуальні переваги:** вдале планування, балкон, можливість цілорічного проживання, відмінний стан
• **Акт 16:** будівля введена в експлуатацію
• **Такса підтримки:** 8 € / м² на рік
• **Ціна:** 62 500 €

Цей апартамент — **вигідна пропозиція за ціною на ринку нерухомості Болгарії**, особливо для покупців, які шукають **житло біля моря з високим орендним потенціалом**.

Про комплекс

Житловий комплекс розташований на **закритій, озелененій території**, що забезпечує комфорт, безпеку та приватність проживання. Комплекс чудово підходить як для сезонного відпочинку, так і для постійного проживання.

Інфраструктура комплексу:

• Великий плавальний басейн
• Дитячий майданчик
• Зони відпочинку для дорослих
• Закрита, доглянута зелена територія
• Ліфт

Апартаменти в комплексі користуються **стабільним попитом на оренду**, що робить покупку особливо привабливою з точки зору **інвестицій у нерухомість біля моря в Болгарії**.

Локація та курорт Сонячний Берег

Комплекс розташований у самому центрі **кварталу Чайка** — одного з найзручніших і престижних районів курорту Сонячний Берег.

Переваги локації:

• Вся інфраструктура — у пішій доступності: магазини, супермаркети, ресторани, кафе, аптеки, банки
• До моря та пляжу — 7–10 хвилин пішки
• Центральне, але спокійне розташування
• Зручне транспортне сполучення
• Підходить для цілорічного проживання

Сонячний Берег — популярний курорт Болгарії з розвиненою інфраструктурою, широкими піщаними пляжами та **високим попитом на оренду**, що робить його відмінним вибором для тих, хто хоче **купити апартамент біля моря** як для життя, так і для отримання доходу.

Як купити квартиру в Болгарії?

Процес купівлі нерухомості в Болгарії **прозорий та юридично безпечний**. Ми забезпечуємо повний супровід угоди на всіх етапах:
— підбір об’єкта та організація переглядів
— юридична перевірка нерухомості
— підготовка та підписання документів
— супровід до отримання права власності

Покупка цієї студії — це **доступна ціна, ліквідна нерухомість біля моря та надійна інвестиція в болгарську нерухомість**.

Зв’яжіться з нами

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та купівлі квартири.
Ми з радістю відповімо на всі запитання та допоможемо вам **вигідно купити квартиру біля моря в Болгарії за актуальною ціною**.

Адреса
PP48+PV, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика