

Diamond Bay | Двокімнатний апартамент у житловому комплексі біля моря на курорті Сонячний Берег



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)
[Сонячний Берег](#)

93 000 € / 4 802 390 грн

Лот №

10037

Площа, м²

62.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

500.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Пропонується до продажу **світлий і затишний двокімнатний апартамент біля моря**, розташований у престижному комплексі **Diamond Bay** на популярному курорті Сонячний Берег. Цей об'єкт поєднує **комфорт сучасного житла, функціональне планування та доступну ціну**, що робить його ідеальним варіантом як для постійного проживання, так і для **інвестицій у нерухомість біля моря**.

Апартамент відрізняється **просторими кімнатами, балконом і високими вікнами**, які забезпечують природне освітлення та створюють відчуття простору й затишку. Продумане планування дозволяє ефективно використовувати кожен метр, а якісна обробка та сучасні меблі роблять житло **повністю готовим до заселення або здачі в оренду**.

Інформація про квартиру

- **Площа:** 62 м²
- **Поверх:** 4-й, з ліфтом
- **Стан:** квартира повністю мебльована і оснащена сучасною побутовою технікою
- **Індивідуальні переваги:** функціональне планування, панорамні вікна, світлі кімнати, балкон, можливість цілорічного проживання
- **Такса підтримки:** 8 € / м² на рік
- **Ціна:** 93 000 €

Цей апартамент представляє собою **вигідне поєднання ціни та якості на ринку нерухомості біля моря**, пропонуючи **ліквідне житло з високим**

орендним потенціалом.

Про комплекс Diamond Bay

Diamond Bay — сучасний закритий житловий комплекс, створений для **комфортного відпочинку та цілорічного проживання**. Комплекс відрізняється **охайною територією, закритим двором, зеленими зонами та безпечною інфраструктурою**.

Інфраструктура комплексу:

- Басейн із зоною відпочинку та шезлонгами
- Дитячий майданчик для безпечних ігор
- Зелені зони для прогулянок і релаксації
- Контрольований доступ і цілодобова охорона
- Паркування для мешканців комплексу
- Управляюча компанія, що забезпечує порядок та сервіс

Апартаменти комплексу користуються **стабільним попитом на оренду**, що робить їх **відмінним варіантом для інвестицій у нерухомість біля моря в Болгарії**.

Локація та курорт Сонячний Берег

Комплекс розташований у престижному та екологічно чистому районі Сонячного Берега. Всі ключові об'єкти інфраструктури знаходяться **в кроковій доступності**: магазини, кафе, ресторани, аптеки.

Переваги розташування:

- Пляж і море всього за кілька хвилин ходьби
- Зручне транспортне сполучення з курортами Святий Влас та Несебр
- Тихий і спокійний район, але поруч із центром курорту
- Ідеально підходить для цілорічного проживання та відпочинку

Сонячний Берег — один із найпопулярніших курортів Болгарії, що робить **купівлю апартаменту біля моря не тільки комфортною, але й вигідною інвестиційно**.

Як купити квартиру в Болгарії?

Покупка нерухомості в Болгарії **прозора і безпечна**. Ми забезпечуємо повний супровід на всіх етапах:

- підбір об'єкта і організація переглядів
- юридична перевірка нерухомості
- підготовка та підписання документів
- супровід до отримання права власності

Придбання апартаменту в **Diamond Bay** — це **надійна інвестиція, готове житло біля моря та можливість зберегти капітал у ліквідній нерухомості**.

Зв'яжіться з нами

Зв'яжіться з нами для організації перегляду та купівлі квартири.

Ми надамо всю необхідну інформацію і допоможемо **вигідно купити апартамент біля моря в Болгарії за актуальною ціною.**

Адреса

PP48+PV, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Доглянута територія

Електрика