Holiday Fort Golf Club | Сучасний апартамент біля моря в Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

55 000 € / 2 787 378 грн

Лот №

10038

Площа, м²

42.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
900.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу **затишна студія в престижному комплексі Holiday Fort Golf Club**, розташованому на одному з найпопулярніших курортів Болгарії — **Sunny Beach (Сонячний Берег)**. Це ідеальне рішення для тих, хто шукає **доступну нерухомість біля моря**, а також для покупців, які розглядають **інвестицію в ліквідне житло** з високим орендним потенціалом.

Квартира чудово підходить як для особистого відпочинку, так і для подальшої здачі в оренду в туристичний сезон.

Характеристики квартири:

- **Площа:** 42 м²
- **Поверх:** 3
- **Стан:** повністю мебльована та оснащена технікою — готова до проживання та оренди
- **Планування:** світла студія з функціональною кухонною зоною, зоною відпочинку та видом на зелену паркову територію комплексу
- **Ціна: 55 000 €**

Апартамент не потребує додаткових вкладень — **заїжджай і живи** або починай отримувати дохід одразу.

Інформація про комплекс Holiday Fort Golf Club

Holiday Fort Golf Club — один із найвідоміших та наймасштабніших житлових комплексів курорту Сонячний Берег, створений за концепцією «місто в місті». Закрита територія, доглянуті алеї та продумана інфраструктура роблять його особливо привабливим для сімей та інвесторів.

Інфраструктура комплексу:

- **декілька басейнів** для дорослих і дітей
- зони відпочинку та ландшафтний дизайн
- **ресторан і бар** на території
- **міні-маркет**, магазини, сервіси
- спортивні та дитячі майданчики
- міні-гольф, теніс, фітнес-зони
- **цілодобова охорона та контроль доступу**
- паркування для власників і гостей

Комплекс підтримується в відмінному стані та має стабільний попит на оренду.

Локація та курорт Sunny Beach

Sunny Beach (Сонячний Берег) — найбільший морський курорт Болгарії з розвиненою інфраструктурою, піщаними пляжами та активним курортним життям.

- **Відстань до моря:** близько 10–15 хвилин пішки
- поруч **аквапарк**, супермаркети, кафе та ресторани
- зручне транспортне сполучення
- приблизно 30 км до аеропорту Бургас

Тут гармонійно поєднуються **море, комфорт, розваги та доступні ціни на нерухомість**, що робить курорт привабливим для купівлі квартири біля моря в Болгарії.

Чому це вигідна інвестиція?

- **доступна квартира біля моря** в популярному курорті
- стабільний **орендний попит** у сезон
- ліквідний формат — студії завжди затребувані
- прозорі умови володіння нерухомістю в Болгарії
- оптимальне співвідношення **ціни та якості**

Цей апартамент — вдалий вибір як для особистого користування, так і для **інвестиції в болгарську нерухомість**.

Як купити квартиру в Болгарії?

Процес купівлі нерухомості в Болгарії простий і зрозумілий:

1. Вибір об’єкта та резервування
2. Юридична перевірка
3. Підписання договору
4. Реєстрація права власності

Ми супроводжуємо угоду **на всіх етапах**, гарантуючи безпеку та прозорість.

Зв’яжіться з нами

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та покупки цього апартамента в комплексі Holiday Fort Golf Club.
Ми допоможемо підібрати найкраще **житло біля моря в Болгарії** — для відпочинку, життя або інвестицій.

Адреса
Sunny Beach Ring Road, Слънчев Бряг, 1233 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Мінімаркет
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Доглянута територія
Електрика