Sunny View Central | Сучасний житловий комплекс біля моря в Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

107 000 € / 5 422 717 грн

Лот №

10039

Площа, м²

67.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан

Ремонт входить у вартість

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу **трикімнатна квартира в новому сучасному комплексі Sunny View Central**, розташованому в одному з найбільш затребуваних районів курорту Сонячний Берег, Болгарія — район **Cacao Beach**. Цей об’єкт ідеально підійде для тих, хто планує **купити нерухомість біля моря**, шукає комфортне житло для проживання або розглядає покупку як **надійну інвестицію з високим орендним потенціалом**.

Квартира поєднує зручне планування, функціональність та вигідне співвідношення **ціни і якості**, що робить її привабливою як для особистого користування, так і для здачі в оренду.

Характеристики квартири:

Площа: 67 м²
Поверх: 4
Стан: сучасний ремонт «під ключ» у світлих тонах, буде встановлена нова кухня, є можливість умеблювати та оформити інтер’єр відповідно до власного смаку і вподобань
Ціна: 107 000 €

Sunny View Central — сучасний житловий комплекс з розвиненою інфраструктурою, який поєднує комфорт цілорічного проживання та переваги курортної нерухомості. **Закрита територія**, доглянуті алеї та зелені зони створюють атмосферу спокою, затишку та приватності.

Інфраструктура комплексу:

- відкритий басейн для дорослих і дітей
- зелені зони та місця для відпочинку
- дитячий майданчик
- паркування для власників
- **цілодобова охорона та відеоспостереження**
- рецепція в сезон

- міні-кафе та зона відпочинку біля басейну

Комплекс особливо цікавий тим, хто планує **купити апартамент недорого біля моря**, а також покупцям, орієнтованим на **інвестиції в нерухомість Болгарії**.

Локація та курорт Сонячний Берег

Sunny View Central розташований в одній із найпопулярніших частин курорту **Sunny Beach**, поруч із морем та відомим пляжем **Cacao Beach**. Локація поєднує спокійну атмосферу та близькість до всієї курортної інфраструктури.

У пішій доступності:

- магазини та супермаркети
- ресторани і кафе
- зупинки громадського транспорту
- прогулянкова зона вздовж моря
- пляжі із золотистим піском

Сонячний Берег — найбільший морський курорт Болгарії, відомий розвиненою інфраструктурою, зручною логістикою та стабільним попитом на оренду. Тут гармонійно поєднуються **море, комфорт і доступні ціни на нерухомість**, що робить курорт привабливим для купівлі квартири біля моря.

Чому це вигідна інвестиція?

- **ліквідна трикімнатна квартира** у популярному курорті, в новому якісному комплексі
- високий орендний попит у сезон та поза сезоном
- затребуваний формат житла для сімей
- прозорі умови володіння нерухомістю в Болгарії
- оптимальне співвідношення **ціни, площі та локації**

Цей апартамент — раціональний вибір для тих, хто хоче **зберегти капітал, отримувати дохід і володіти нерухомістю біля моря**.

Як купити квартиру в Болгарії?

Процес купівлі нерухомості в Болгарії простий і прозорий. Ми супроводжуємо вас на всіх етапах угоди:

- підбір об’єкта,
- організація перегляду,
- перевірка документів,
- підготовка договору,
- повний юридичний супровід покупки.

Зв’яжіться з нами

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та покупки цієї квартири в комплексі Sunny View Central.
Ми допоможемо вам **купити надійну нерухомість біля моря в Болгарії за вигідною ціною** — для життя, відпочинку або інвестиції.

Адреса
Sunny beach - West, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика