Holiday Fort | Студія біля моря на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

59 000 € / 2 990 096 грн

Лот №

10053

Площа, м²

36.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

4

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
900.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається **стильна студія площею 36,5 м²** у престижному комплексі **Holiday Fort Noks**, розташованому всього за 900 м від пляжу. Це рідкісна можливість придбати **нерухомість у Болгарії недорого**, поєднуючи комфорт, затишок та високий орендний потенціал.

Інформація про квартиру:

- **Площа:** 36,5 м²
- **Поверх:** 3-й
- **Стан:** повністю мебльована та укомплектована технікою, стильний інтер’єр із продуманим плануванням, готова до проживання та здачі в оренду
- **Переваги:** світле приміщення з функціональним плануванням, оптимальне розташування в комплексі
- **Такса підтримки:** 13,5 € / м² на рік
- **Ціна:** 59 000 €

Ця студія не потребує додаткових вкладень — **готове житло біля моря**, яке можна використовувати одразу після покупки.

Про комплекс Holiday Fort Noks:
Комплекс розташований у спокійному та зеленому районі Сонячного Берега і ідеально підходить як для **пляжного відпочинку**, так і для **цілорічного проживання**. Holiday Fort поєднує комфорт, безпеку та розвинену інфраструктуру.

Інфраструктура комплексу:

- **Багато басейнів для дорослих і дітей** із зонами відпочинку та водними гірками
- **Дитячий майданчик** та спортивні майданчики
- **Велика територія з парковими зонами**
- **Парковка для власників**
- **Цілодобова охорона та відеоспостереження**

Локація та курорт:
Поруч із комплексом розташовані магазини, супермаркети, ресторани та автобусні зупинки, а також **великий аквапарк**, що робить об’єкт особливо привабливим для оренди. Сонячний Берег відомий **м’яким кліматом, широкими пляжами та активним курортним життям**.

Чому це вигідна покупка:
Придбання студії в **Holiday Fort Noks** — це:

- **ліквідна нерухомість біля моря в Болгарії недорого**
- високий орендний потенціал
- готовий об’єкт для особистого відпочинку або здачі в оренду
- вдале поєднання ціни, локації та якості

Як купити квартиру в Болгарії:
Ми супроводжуємо угоду на всіх етапах: **підбір об’єкта, організація індивідуального перегляду, консультація з юридичних та фінансових питань, безпечне нотаріальне оформлення та передача ключів**. Покупка нерухомості в Болгарії прозора та зрозуміла для іноземців.

Зв’яжіться з нами сьогодні, щоб **організувати перегляд і оформити покупку вашої студії біля моря** в Holiday Fort.

Адреса
Sunny Beach Ring Road, Слънчев Бряг, 1233 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Барбекю
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Мінімаркет

Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Теніс корт
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика