Avalon | Двокімнатний апартамент біля моря в Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

69 000 €  / 3 496 892 грн

Лот №

10057

Площа, м²

60.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
400.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу **двокімнатний апартамент** площею **60 м²**, розташований на **5-му поверсі** сучасного житлового комплексу **Avalon**. З **тераси відкривається мальовничий вид на басейн**, створюючи атмосферу відпочинку прямо у вас вдома.

Апартамент повністю мебльований і оснащений технікою, що дозволяє **одразу заселитися або здавати в оренду**. Простір продумано: функціональна кухня, затишна вітальня та окрема спальня гармонійно поєднуються з інтер’єром, наповненим світлом.

**Ціна — 69 000 євро**

# Інформація про комплекс та інфраструктуру

Комплекс **Avalon** — сучасний житловий комплекс із **6 поверхами**, інфраструктура включає:

- **Відкритий басейн** для дорослих і дітей з зоною відпочинку;
- **Дитячий майданчик** і зелені зони для прогулянок;
- Контроль доступу та охорона для безпеки;
- Ліфти на поверхи та зручні парковки;
- Поруч кафе, магазини та супермаркети для зручності мешканців.

Комплекс підходить як для **цілорічного проживання**, так і для **сезонного відпочинку**, поєднуючи комфорт, безпеку та привабливість для оренди.

# Локація та курорт

Комплекс розташований у центральній/західній частині курорту **Сонячний Берег**, всього **400–600 м від пляжу**, поруч ресторани, супермаркети, аптеки та зупинки транспорту.

Сонячний Берег — найбільший курорт Болгарії на Чорному морі з **м’яким кліматом**, широкими піщаними пляжами та розвиненою туристичною інфраструктурою. Купівля апартаменту тут — це не лише **комфортний відпочинок**, а й **вигідна інвестиція** з потенціалом доходу від оренди.

## Як купити квартиру в Болгарії

Процес покупки прозорий і безпечний для іноземців. Ми супроводжуємо угоду на всіх етапах:

- Перевірка об’єкта;
- Підготовка документів;
- Нотаріальне оформлення;
- Реєстрація права власності.

Якщо ви шукаєте **недороге житло біля моря в Болгарії** з готовою інфраструктурою та можливістю **інвестицій**, апартамент у Avalon — ідеальний вибір.

**Зв’яжіться з нами**, щоб отримати актуальні фото, додаткову інформацію та організувати перегляд. Ваш новий дім біля моря чекає на вас!

Адреса
Hotel Avalon, Sunny beach, Слънчев Бряг, 8240 Sunny beach, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика