Sun City 2 | Просторий трикімнатний апартамент біля моря у Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег
123 000 € / 6 233 591 грн
Лот №
10058
Площа, м²
104.00
Кімнат
3
Ванних
1
Поверх
1
Кількість поверхів
5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
650.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу **трикімнатний апартамент площею 104 м²**, розташований на **першому (ground) поверсі** сучасного житлового комплексу **Sun City 2**. Кожна зона — від кухні до приватної спальні — продумана для зручності та комфорту, де панує атмосфера світла і простору.

Апартамент **повністю мебльований та оснащений технікою**, готовий до проживання або здачі в оренду без додаткових витрат. Функціональна кухня, візуально розширююча простір вітальня, окремі спальні та високі стелі створюють відчуття легкості та повітря. Кожна деталь підкреслює комфорт і затишок дому.

Ціна — 123 000 євро
Це вигідна пропозиція для тих, хто бажає **купити нерухомість біля моря в**

Болгарії недорого, поєднуючи комфорт та інвестиційний потенціал.

?????????? ??? ???????? ? ?????????????

Комплекс **Sun City 2** — сучасний закритий житловий комплекс з розвиненою інфраструктурою:

- Закрита охоронювана територія з контролем доступу та відеоспостереженням;
- Відкритий басейн для дорослих та дітей із зоною відпочинку та шезлонгами;
- Зелені зони та дитячий майданчик, місця для прогулянок і сімейного відпочинку;
- Паркувальні місця на території;
- Можливість організації управління нерухомістю та оренди через керуючу компанію;
- Поруч кафе, магазини та супермаркети для зручності жителів.

Sun City 2 поєднує **приватність і активне курортне життя**, що робить комплекс привабливим для відпочинку та інвестицій.

??????? ? ??????

Комплекс **Sun City 2** розташований у **південній частині курорту Сонячний Берег**, всього **400–700 м від узбережжя Чорного моря** та популярного пляжу Cocoa Beach.

Поруч:

- Ресторани, кафе та бари;
- Супермаркети, аптеки та магазини;
- Зупинки транспорту.

Сонячний Берег — найбільший курорт Болгарії на Чорному морі з м’яким кліматом, широкими пляжами та розвиненою туристичною інфраструктурою. Купівля квартири тут — **комфортне житло і вигідна інвестиція**.

?? ?????? ???????? ? ????????

Покупка нерухомості для іноземців прозора і безпечна:

- перевірка об’єкта;
- підготовка документів;
- нотаріальне оформлення;
- реєстрація права власності.

Якщо ви шукаєте **недороге житло біля моря з інвестиційною перспективою**, апартамент у **Sun City 2** — ідеальний вибір.

Адреса
Фрегата, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика