Cascadas Ravda | Студія біля моря у престижному комплексі в Болгарії



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Равда

63 900 € / 3 238 426 грн

Лот №

10064

Площа, м²

41.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
28.00

У продажу — елегантна **студія площею 41 м²**, розташована на **1-му поверсі** сучасного житлового комплексу Cascadas Ravda у курортній Равді.

Простір продуманий до дрібниць: світла житлова зона з виходом на терасу, звідки відкривається приємний **вид на басейн** — немов власний оазис за скляними дверима. Планування дозволяє гармонійно поєднати кухню, зону відпочинку та сну, зберігаючи відчуття простору й затишку.

Квартира пропонується у готовому стані: **меблі та техніка** дозволяють одразу заїхати або розпочати здачу в оренду. Це **апартамент**, який однаково добре підійде як для літнього відпочинку, так і для цілорічного проживання.

Ціна — 63 900 €
Такса підтримки — 17,5 €/м² на рік

За співвідношенням локації, стану та вартості — це дійсно приваблива пропозиція на ринку **нерухомості в Болгарії біля моря**.

Інформація про комплекс та інфраструктуру

Cascadas Ravda — сучасний житловий комплекс закритого типу з доглянутою територією та атмосферою усамітненого курорту.

На території:

відкритий басейн із зоною відпочинку
доглянуті зелені алеї
контрольований доступ

паркувальні місця
близькість до магазинів, кафе та супермаркетів

Комплекс підходить для сезонного відпочинку та для постійного проживання. Це формат **житла**, який поєднує приватність і курортну динаміку.

Локація та курорт

Равда — один із найкомфортніших курортів південного узбережжя Болгарії. Спокійна атмосфера, широкі піщані пляжі та розвинена інфраструктура роблять її привабливою для сімей і інвесторів.

До моря — лише кілька хвилин пішки. Поруч історичний Несебр і жвавий Сонячний Берег. Таке розташування формує стабільний попит на оренду, а отже покупка стає не лише комфортним рішенням, а й розумною **інвестицією**.

Сьогодні **ціни на нерухомість у Болгарії біля моря** демонструють стабільний інтерес з боку європейських покупців, а формат компактної студії залишається одним із найліквідніших.

Як купити квартиру в Болгарії

Процес купівлі прозорий і безпечний:

перевірка об’єкта та документів
резервування
підписання нотаріального акту
реєстрація права власності

Іноземні громадяни можуть вільно **купити квартиру в Болгарії**, а оформлення відбувається у короткі строки за професійного супроводу.

Якщо ви розглядаєте **квартиру біля моря** як місце відпочинку або як інвестицію з доходом від оренди — цей апартамент у Cascadas Ravda стане гідним вибором.

Зв’яжіться з нами для отримання детальної інформації, розрахунку витрат та організації перегляду.

Адреса
Каскадас Равда, 8238 Равда, Болгария

Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика