Holiday Fort Club | Трикімнатна квартира на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

81 900 € / 4 150 659 грн

Лот №

10065

Площа, м²

90.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
900.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У продажу — світла **трикімнатна квартира** в комплексі Holiday Fort Club, розташованому в курортній зоні Сонячного Берега, Болгарія.

Загальна площа — 89,82 м²
Чиста площа — 78,21 м²
1-й поверх із прямим виходом до басейну

Планування продумане для комфортного життя: простора вітальня з кухонною зоною, дві окремі спальні, функціональний санвузол і тераса з виходом у зелену територію комплексу. Перший поверх створює відчуття приватного будинку — зручно для сімей з дітьми та для довгострокового проживання.

Апартамент пропонується у житловому стані з можливістю облаштування за власним смаком. Велика площа дає рідкісну перевагу на ринку — це **квартира**, де легко дихається, де простір працює на комфорт, а не обмежує його.

Ціна — 81 900 €
Такса підтримки — 13,5 €/м² на рік

За співвідношенням площі та вартості це дійсно вигідна пропозиція: подібні **ціни на нерухомість у Болгарії біля моря** у форматі трикімнатних об’єктів зустрічаються дедалі рідше. Це цікавий варіант для тих, хто хоче **купити житло недорого**, не жертвуючи площею та інфраструктурою.

?????????? ??? ???????? ?? ?????????????

Holiday Fort Club — один із найбільш зелених та доглянутих комплексів на Сонячному Березі. Він поєднує курортну атмосферу з продуманою

інфраструктурою для життя.

На території:

• численні басейни для дорослих і дітей із зонами відпочинку та водними гірками
• дитячий майданчик
• спортивні майданчики
• велика територія з парковими зеленими зонами
• паркування для власників
• цілодобова охорона та відеоспостереження

Комплекс створює відчуття закритого курортного кварталу, де все поруч — від відпочинку біля води до ранкових прогулянок зеленими алеями. Це формат **апартаменту**, який однаково комфортний для відпустки та для цілорічного проживання.

??????? ?? ??????

Holiday Fort Club розташований у спокійній зоні Сонячного Берега — приблизно за 900 метрів від пляжу. Це ідеальний баланс: достатньо близько до моря, щоб насолоджуватися пляжним відпочинком, і достатньо віддалено, щоб цінувати тишу.

Поруч із комплексом — магазини, супермаркети, ресторани, автобусні зупинки, а також великий аквапарк. Локація популярна як серед туристів, так і серед сімей, які переїжджають до Болгарії на тривалий термін.

Сонячний Берег — один із найпопулярніших курортів країни. **Нерухомість біля моря в Болгарії** тут стабільно користується попитом, а трикімнатна квартира в комплексі з розвиненою інфраструктурою — це не лише комфорт, а й надійна **інвестиція** з високим потенціалом оренди.

?? ?????? ???????? ? ????????

Купівля нерухомості в Болгарії прозора та юридично захищена:

• перевірка об’єкта та документів
• резервування
• підписання нотаріального акту

• реєстрація права власності

Іноземні громадяни можуть вільно **купити квартиру в Болгарії**, а оформлення відбувається у стислі терміни за професійного супроводу.

Якщо ви шукаєте просторе **житло біля моря**, розглядаєте **інвестицію** з доходом від оренди або плануєте переїзд у м’який клімат та європейське середовище — цей апартамент у Holiday Fort Club стане гідним вибором.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати детальну інформацію, розрахувати додаткові витрати та організувати перегляд.

Адреса
Sunny Beach Ring Road, Слънчев Бряг, 1233 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Меблі
Мінімаркет
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика