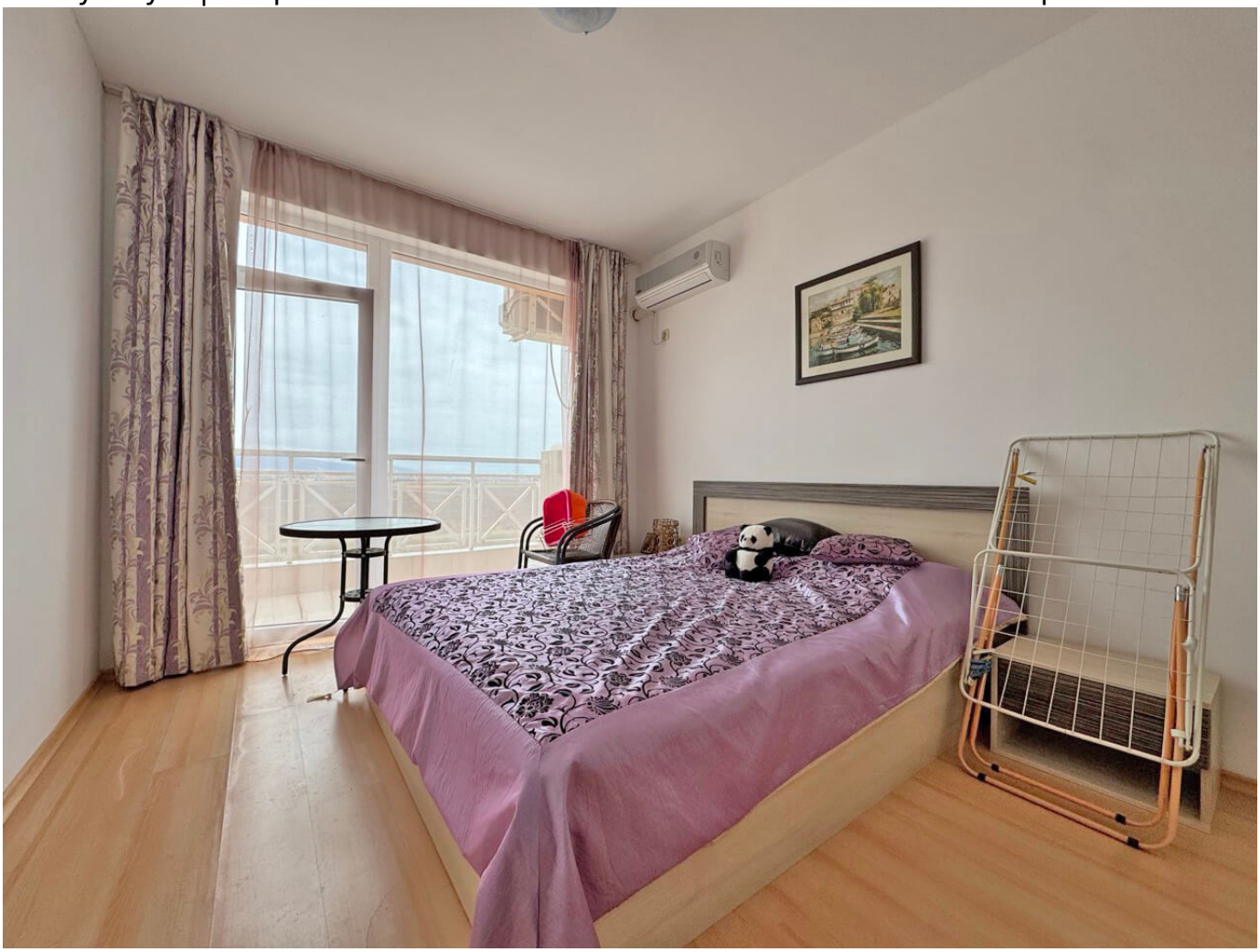
Sunny Day 6 | Закритий житловий комплекс «місто в місті» біля моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

51 500 € / 2 609 999 грн

Лот №

10067

Площа, м²

50.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

4

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
4000.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У продажу **двокімнатна квартира 50 м²** на **4-му поверсі** в одному з найбільших житлових комплексів Болгарії — **Sunny Day 6**.

Функціональне планування включає світлу вітальню з кухонною зоною, окрему спальню, санвузол та балкон. Простір організований раціонально — кожна зона наповнена світлом і повітрям, створюючи відчуття затишку та приватності.

Апартамент пропонується за привабливою ціною — **51 500 євро**.
Річна такса підтримки — **580 євро**.

Це оптимальний варіант для тих, хто хоче **купити квартиру біля моря в Болгарії недорого**, зберігши баланс між ціною, якістю та перспективою зростання вартості.

Про комплекс та інфраструктуру

Sunny Day 6 — масштабний закритий житловий комплекс площею 60 000 м² (6 гектарів), що складається з 46 житлових будівель. Це повноцінний формат «місто в місті», де все продумано для комфортного життя та відпочинку протягом року.

Інфраструктура комплексу:

• 6 басейнів для дорослих і дітей
• Спортивні майданчики — теніс, футбол, волейбол, міні-гольф
• Фітнес-зона та тренажери просто неба
• Просторі прогулянкові алеї та зелені зони
• Магазини, ресторан і кафе на території

• Закрита територія з цілодобовою охороною та паркінгом

Комплекс поєднує тишу та усамітнення з зручним доступом до курортної інфраструктури. Це **житло біля моря**, де можна відпочивати від міської метушні, не відмовляючись від комфорту.

Локація та курорт

Комплекс розташований лише за 4 км від пляжів популярного курорту Сонячний Берег.

Це один із найзатребуваніших напрямків для відпочинку та інвестицій у нерухомість у Болгарії. Піщані пляжі, розвинена інфраструктура, ресторани, розваги та міжнародне середовище роблять регіон привабливим як для особистого проживання, так і для оренди.

Завдяки віддаленості від шумної першої лінії комплекс зберігає атмосферу спокою та чисте повітря — рідкісне поєднання для курортної нерухомості.

Інвестиційний потенціал

Сьогодні **ціни на нерухомість у Болгарії** залишаються одними з найдоступніших у Європі. Такий апартамент — це:

• вигідна **інвестиція** з перспективою зростання вартості
• можливість здачі в оренду в сезон
• комфортне житло для постійного проживання
• ліквідна квартира біля моря за розумною ціною

Як купити квартиру в Болгарії

Процес купівлі нерухомості в Болгарії прозорий і зрозумілий: резервація, нотаріальне оформлення, реєстрація права власності. Супровід угоди дозволяє зробити покупку безпечною та спокійною.

Якщо ви розглядаєте можливість **купити апартамент біля моря недорого**, зв’яжіться зі мною для отримання детальної інформації, розрахунку додаткових витрат та організації перегляду.

Адреса
8237, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Теніс корт
Доглянута територія
Електрика