Sunny View South | Двокімнатна квартира біля моря в Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

63 300 € / 3 208 019 грн

Лот №

10071

Площа, м²

51.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
900.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається **двокімнатна квартира 51 м²** на **2-му поверсі** закритого житлового комплексу **Sunny View South**.

Простора вітальня з кухонним куточком плавно переходить у зону відпочинку, створюючи **функціональний простір**. Окрема спальня забезпечує приватність, а ванна кімната з туалетом та балкон відкривають можливості для зручного проживання. Квартира оснащена **меблями та побутовою технікою**, готова до проживання або здачі в оренду без додаткових витрат.

Такса обслуговування: 8 € на місяць — мінімальне навантаження на бюджет власника.
Ціна: 63 300 € — привабливa можливість купити **нерухомість біля моря в Болгарії недорого**.

Про комплекс та інфраструктуру

Sunny View South — закритий житловий комплекс з доглянутою територією та сучасними зручностями:

• Відкритий басейн для дорослих та дітей
• Дитячий майданчик і зони відпочинку
• Парковка на території
• Контрольований доступ і цілодобова охорона
• Ліфт та обслуговування будинку

Комплекс ідеально підходить для **постійного проживання**, сезонного відпочинку, а квартира є вигідною **інвестицією** з можливістю здачі в оренду.

Локація та курорт

Комплекс розташований у **південній частині Сонячного Берега**, всього **700 м від пляжу Cacao Beach**. Поблизу є магазини, кафе, ресторани та автобусні зупинки.

Несебр — 7 км, **Сонячний Берег** — 3 км, аеропорт **Бургас** — 25 км. Зручна транспортна розв’язка забезпечує швидке переміщення вздовж узбережжя.

Сонячний Берег — найбільший морський курорт Болгарії з піщаними пляжами, розвиненою інфраструктурою, ресторанами та можливостями для активного відпочинку.

Як купити квартиру в Болгарії

Процес покупки прозорий і безпечний: резервування, нотаріальне оформлення, реєстрація права власності. Професійний супровід угоди робить покупку простою та впевненою.

Якщо ви хочете **купити квартиру біля моря в Болгарії недорого**, зв’яжіться з нами для отримання детальної інформації, розрахунку витрат і організації перегляду.

Адреса
MP82+XC Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика