Panorama Fort Grand Resort | Апартамент на першій лінії моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

81 900 € / 4 150 659 грн

Лот №

10082

Площа, м²

65.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
70.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Пропонується до продажу **двокімнатна квартира** площею **65 м²**, розташована на **партерному поверсі** престижного комплексу **Panorama Fort Grand Resort**. Формат партеру особливо цінується за зручність доступу та відчуття приватності — простір ніби продовжує зелену територію комплексу.

Планування: світла вітальня з кухонною зоною, окрема спальня, санвузол, функціональний розподіл площі без зайвих метрів.

Стан:

- квартира повністю мебльована;
- встановлена побутова техніка;
- акуратне оздоблення, готовність до проживання без додаткових вкладень;
- зручний формат як для власного користування, так і для оренди.

Площа: 65 м²
Поверх: партер
Такса обслуговування: 14,5 €/м² на рік
Ціна: 81 900 €

Це можливість **купити нерухомість біля моря в Болгарії недорого**, враховуючи рівень комплексу та його розташування на першій лінії. Квартира є продуманою **інвестицією** з потенціалом стабільного доходу та зростання вартості.

??? ???????? ?? ?????????????

Panorama Fort Grand Resort входить до складу престижного об’єднаного комплексу та розташований **на першій лінії біля самого берега моря**. Територія закрита, охороняється, ведеться цілодобове відеоспостереження та контроль доступу.

Інфраструктура відповідає рівню курортного готелю:

- кілька відкритих басейнів, у тому числі з морською водою та дитячими зонами;
- СПА-центр із сауною, хамамом та масажними кабінетами;
- ресторани, кафе та бари;
- супермаркет, магазини, аптека;
- спортивні майданчики (теніс, міні-гольф, фітнес, настільний теніс);
- дитячі ігрові зони та анімація;
- зелені парки, алеї для прогулянок;
- паркування для власників;
- **прямий вихід до пляжу**.

Тут житло — це гармонія простору, моря та комфорту.

??????? ?? ??????

Комплекс розташований між курортами Святой Влас та Єленіте, в екологічно чистій зоні серед лісу та моря. Повітря наповнене свіжістю, а ритм життя спокійний і розмірений.

До центру Сонячного Берега — близько 10 хвилин автомобілем.

Переваги локації:

- тиха зелена зона;
- просторий пляж із кришталево чистою водою;
- зручне транспортне сполучення;
- близькість до популярних туристичних напрямків;
- перспектива зростання цін на нерухомість.

?? ?????? ???????? ? ????????

Іноземні громадяни можуть вільно **купити квартиру в Болгарії**. Угода оформлюється у нотаріуса з реєстрацією права власності у державному реєстрі.

Ми супроводжуємо клієнта на всіх етапах:

- юридична перевірка об’єкта;
- підготовка договору;
- організація нотаріальної угоди;

- контроль розрахунків;
- післяпродажна підтримка.

Якщо ви шукаєте **апартамент біля моря** для життя або як надійну **інвестицію**, цей варіант заслуговує на особистий перегляд.

Адреса
PQ3V+4F Свети-Влас, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Мінімаркет
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика