Grand Kamelia | Двокімнатна квартира біля моря в Болгарії



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

79 000 € / 4 003 688 грн

Лот №

10086

Площа, м²

75.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
650.00 м
Відстань до аеропорту, км
29.00

Пропонується простора та повністю готова до проживання **двокімнатна квартира площею 75 м²**, розташована на **5-му поверсі (не останній, є ліфт)** сучасного житлового комплексу Grand Kamelia, на популярному курорті Сонячний Берег, Болгарія.

Це ідеальний варіант для тих, хто хоче **купити апартамент біля моря для проживання, відпочинку або здачі в оренду**.

Квартира має зручне планування та функціональний простір:

- **загальна площа — 75 м²**
- **5-й поверх (не останній, ліфт)**
- простора вітальня з кухонною зоною
- окрема затишна спальня
- ванна кімната з сучасною сантехнікою
- тераса для відпочинку
- **продається з меблями та технікою**
- **повністю готова до проживання**

Цей **апартамент у Болгарії біля моря не потребує додаткових вкладень** та підходить як для власного проживання, так і як **вигідна інвестиція в нерухомість**.

Ціна — лише 79 000 євро, що робить цю **квартиру біля моря вигідною пропозицією**.

Комплекс Grand Kamelia пропонує все необхідне для комфортного життя:

- **2 великі басейни та 2 дитячі басейни**
- закрита доглянута територія
- зони відпочинку та озеленення
- ресторан і кафе
- спортивні майданчики та тенісний корт
- дитячий майданчик
- парковка
- **охорона та відеоспостереження**

Річна такса підтримки — лише 420 євро, що робить утримання економічно вигідним.

Комплекс розташований всього **600 метрів від моря**, поруч із магазинами, ресторанами та всією інфраструктурою. Поблизу знаходиться Несебр та аеропорт Бургас.

Нерухомість у Болгарії біля моря — це стабільна інвестиція та можливість отримувати дохід.

Зв’яжіться з нами вже сьогодні, щоб дізнатися більше та організувати перегляд.

Адреса
Слънчев Бряг, кв. Камелия 180, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика