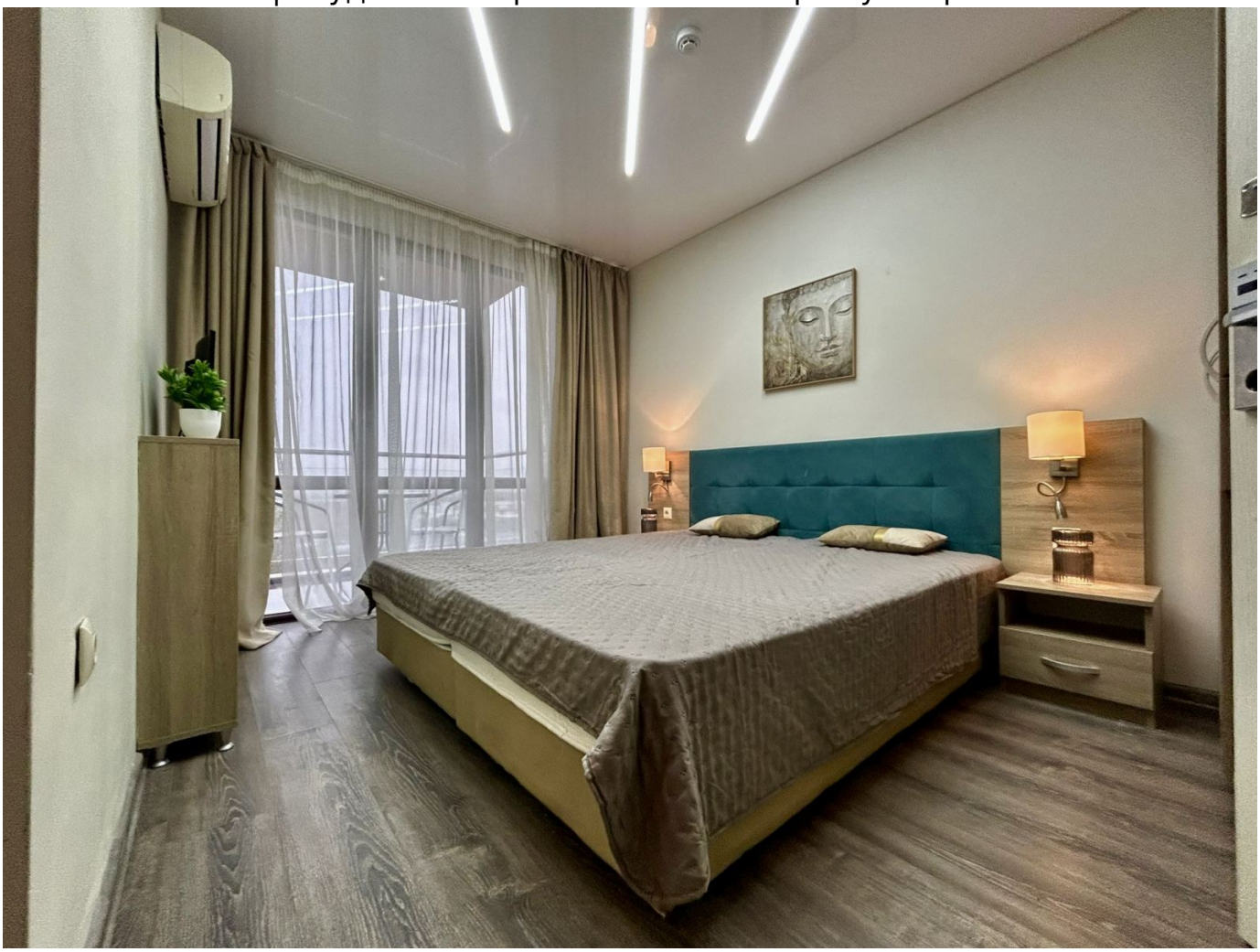
Tarsis Club & SPA | Студія біля моря в комплексі з преміум сервісом



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

57 000 € / 2 888 737 грн

Лот №

10090

Площа, м²

30.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
700.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо до купівлі **квартиру-студію в престижному комплексі Tarsis Club & SPA**, розташованому в зеленій та спокійній частині курорту **Сонячний берег**. Це формат сучасної **нерухомості біля моря** і поєднує комфорт проживання та продуману інвестиційну модель.

Площа: **30 м²**
Поверх: **5 (ліфт)**
Ціна: **57 000 €**

Простір організований ергономічно: кожен метр працює на зручність і комфорт з зоною відпочинку та кухні. **Студія повністю мебльована, оснащена необхідною побутовою технікою і готова до проживання або здачі в оренду без додаткових вкладень.**

Це житло, яке можна використовувати одразу після угоди — як для відпочинку, так і як актив, що приносить дохід.

??? ???????? ?? ?????????????

Tarsis Club & SPA — закритий апарт-комплекс з охоронюваною територією та сервісом рівня готелю. **Інфраструктура включає:**

- **2 басейни для дорослих, включаючи 30-метровий спортивний басейн**
- **2 дитячих басейни**
- **SPA-центр з масажними кабінетами та зонами релаксу**
- **власний аквапарк**
- **волейбольний майданчик**

- **2 ресторани з європейською та східною кухнею**
- **дитячий майданчик та анімація**
- **зелені прогулянкові алеї**
- **парковка**
- **цілодобова охорона**

Такса обслуговування — 16 €/м² на рік.

Управляюча компанія комплексу пропонує власникам **програму гарантованої оренди з щорічною виплатою — від 2000 € за апартамент-студію**, що робить покупку не лише комфортною, але й фінансово обґрунтованою **інвестицією**.

??????? ?? ??????

Сонячний берег — найбільший курорт Болгарії з м’яким кліматом і широкою пляжною лінією. **Tarsis** розташований у престижній, тихій частині курорту, де зберігається баланс між динамікою сезону та приватністю проживання.

Пішки доступно:

- супермаркети
- ресторани
- аптеки
- зупинки транспорту
- пляж — близько 10 хвилин
- центр курорту — близько 1 км

Таке розташування робить квартиру привабливою як для особистого проживання, так і для орендарів у високий сезон. **Нерухомість у Болгарії біля моря** у подібних комплексах традиційно демонструє стійкий попит та стабільний інтерес європейських покупців.

?? ?????? ???????? ? ????????

Іноземні громадяни можуть вільно **купити квартиру в Болгарії**. Процедура прозора та юридично захищена: угода оформлюється у нотаріуса, право власності реєструється в державному реєстрі.

Ми супроводжуємо клієнта на кожному етапі:

- перевірка документів
- підготовка договору
- супровід у нотаріуса
- контроль розрахунків
- післяпродажна підтримка

Якщо ви розглядаєте апартамент біля моря як **комфортне житло або стратегічну інвестицію**, ця квартира в **Tarsis Club & SPA** — зважене та перспективне рішення.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати додаткові деталі та організувати перегляд.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика