Tarsis NOVA | Двокімнатна квартира в житловому комплексі з курортною інфраструктурою біля моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

92 000 € / 4 662 523 грн

Лот №

10105

Площа, м²

57.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

6
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
700.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Інформація про квартиру

У продажу **двокімнатний апартамент** у сучасному корпусі NOVA комплексу Tarsis Club & SPA.

Площа: 57,11 м²
Поверх: 5
Ціна: 92 000 €
Такса підтримки: 16 €/м²

Функціональне планування створює відчуття легкості та затишку: окрема спальня, світла вітальня з кухонною зоною, санвузол і тераса. Простір організований так, щоб квартира залишалася комфортною як для сезонного відпочинку, так і для цілорічного проживання.

Стан: апартамент повністю готовий до експлуатації — з меблями та технікою. Це житло не потребує додаткових вкладень: можна заселятися одразу після угоди або розпочати здачу в оренду.

За співвідношенням **ціни та якості** це справді привабливий варіант для тих, хто розглядає **нерухомість у Болгарії недорого**, особливо у форматі «біля моря».

Про комплекс та інфраструктуру

Tarsis Club & SPA — закритий апарт-комплекс з охоронюваною територією та розвиненою внутрішньою інфраструктурою, розрахованою на комфорт протягом усього року.

Для власників і гостей доступні:

- 2 басейни для дорослих (включаючи 30-метровий спортивний)
- 2 дитячі басейни
- SPA-центр із зонами релаксації
- Аквапарк
- Волейбольний майданчик
- 2 ресторани
- Дитячий майданчик та анімація
- Озеленені прогулянкові зони
- Паркінг
- Цілодобова охорона

Комплекс функціонує як повноцінний курорт у межах курорту — з атмосферою приватності та сервісом готельного рівня.

Додаткова перевага для інвесторів — програма гарантованої оренди від керуючої компанії з фіксованим щорічним доходом. Така модель робить покупку не просто придбанням житла, а продуманою **інвестицією**.

Локація та курорт

Комплекс розташований у зеленій і спокійній частині Сонячного Берега, приблизно за 10 хвилин пішки до пляжу.

Поруч знаходяться супермаркети, ресторани, аптеки, зупинки транспорту. До центру курорту — близько 1 км.

Це локація, де поєднуються тиша та курортна динаміка. Саме тому **квартира біля моря в Болгарії** тут залишається затребуваною як серед туристів, так і серед тих, хто обирає постійне житло.

Чому варто купити цей апартамент

- **Нерухомість біля моря за привабливою ціною**

- Повністю готова квартира без додаткових вкладень
- Можливість отримувати гарантований дохід
- Курортна інфраструктура рівня готелю
- Ліквідний формат для оренди
- Перспектива зростання цін у популярному регіоні

Якщо ви плануєте **купити квартиру в Болгарії**, орієнтуєтеся на вигідні **ціни** та шукаєте ліквідний **апартамент** для відпочинку або здачі в оренду — цей варіант поєднує раціональність інвестиції та комфорт володіння.

Як купити квартиру в Болгарії

Процедура придбання прозора та зрозуміла:
резервація об’єкта → юридична перевірка → підписання договору → нотаріальне оформлення угоди.

Ми супроводжуємо процес на кожному етапі — від вибору об’єкта до реєстрації права власності.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати детальну інформацію, розрахунок витрат та організувати перегляд.
Ваша **квартира біля моря в Болгарії** може стати не лише житлом, а стратегічною інвестицією.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція

Спа центр
Доглянута територія
Електрика