Yassen Holiday Village | Квартира біля моря — простір світла та приватності в серці Сонячного Берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

89 000 € / 4 510 484 грн

Лот №

10126

Площа, м²

64.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

В одному з найпопулярніших проєктів північної частини курорту Сонячний Берег — Yassen Holiday Village — представлена стильна резиденція, що поєднує атмосферу відпочинку та продуману функціональність. Це формат для тих, хто розглядає придбання як зважену інвестицію та власний простір сили на узбережжі Болгарії.

Про квартиру

Площа: 64 м²
Поверх: 2
Ціна: 89 000 €

Планування логічне й відкрите: простора вітальня з кухонною зоною, окрема спальня, санвузол і тераса, де ранкова кава поєднується з м’яким морським повітрям.

Цей апартамент ідеально підходить як для особистого проживання, так і для подальшої здачі в оренду — формат, що користується попитом на узбережжі протягом усього сезону. **Вдала локація та близькість до моря** роблять його особливо привабливим.

Про комплекс Yassen Holiday Village

Yassen — це **закрита територія** з доглянутим садом та внутрішнім двориком, де архітектура створює відчуття камерного клубного простору.

Інфраструктура комплексу:

- великий відкритий басейн із дитячою зоною
- ресторан і кафе
- зелені алеї та зони відпочинку
- контрольований доступ
- паркувальні рішення
- цілорічне обслуговування

Такса підтримки: 12,6 € / м² на рік

Комплекс введений в експлуатацію, має Акт 16 та підходить для цілорічного проживання.

Локація

Північна частина Сонячного Берега — це баланс активності курорту та спокою. До пляжу — лише кілька хвилин пішки. Поруч супермаркети, ресторани, медичні центри та транспортне сполучення.

Регіон стабільно зберігає привабливі ціни порівняно з іншими європейськими напрямками, а попит на якісне житло біля моря залишається високим, що робить вкладення раціональним рішенням.

Чому варто розглянути цей варіант

- оптимальний метраж — без зайвого простору та без тісноти
- другий поверх — комфорт без залежності від ліфта
- повністю готовий до проживання
- формат, затребуваний для сезонної та довгострокової оренди
- вигідне поєднання вартості та розташування
- Якщо ви плануєте придбати ліквідний об’єкт на болгарському узбережжі — ця пропозиція заслуговує на увагу.

Зв’яжіться для отримання додаткової інформації та організації перегляду.

Адреса
Слънчев Бряг, улица „Слънчев бряг“ 2, 8240 Ахелой, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Кондиціонер

Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика