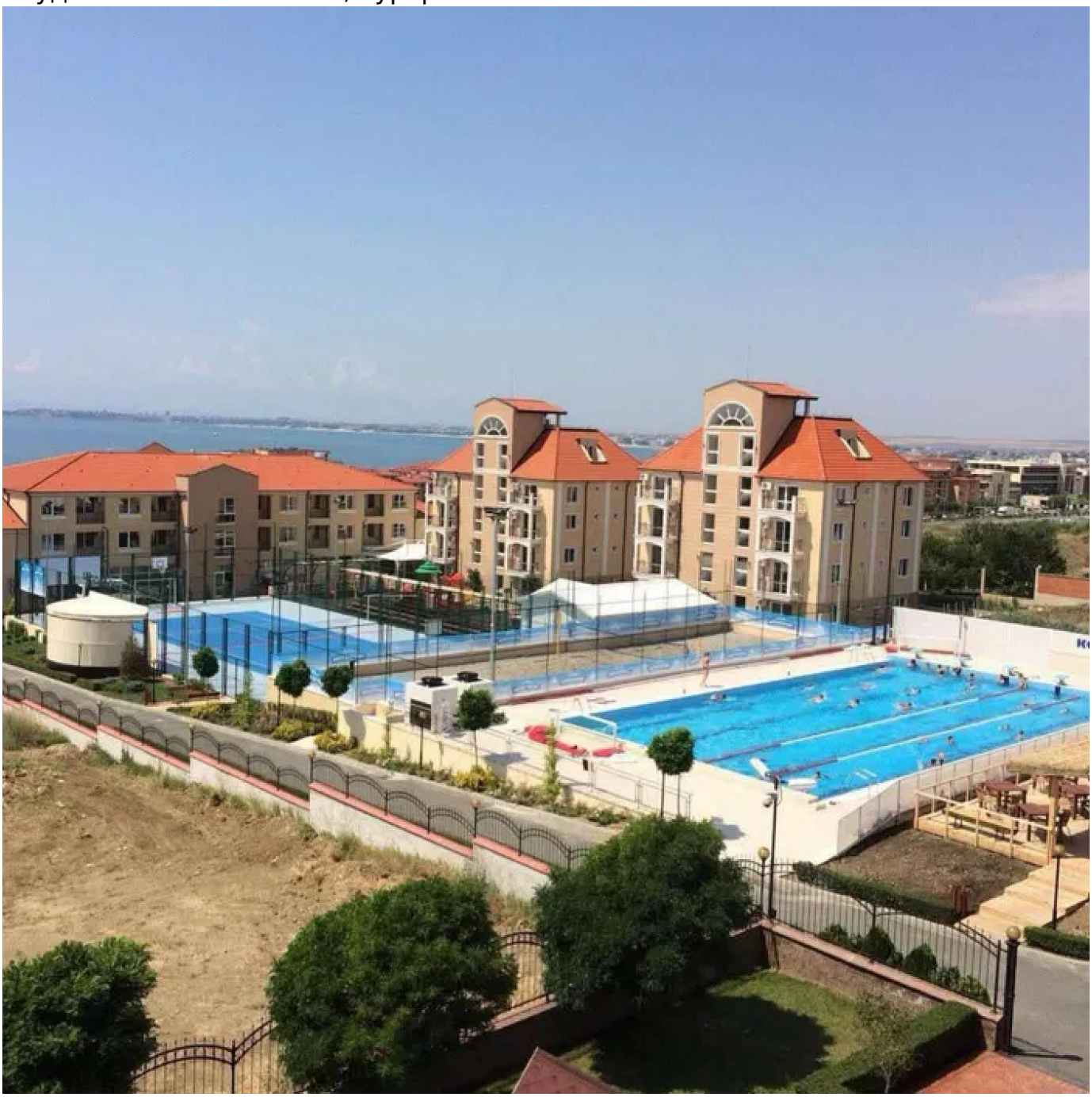
Студія в Macon Residence, курорт Святий Влас



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

46 000 € / 2 331 262 грн

Лот №

10132

Площа, м²

31.00

Кімнат

1
Ванних
1
Поверх
1
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Пропонується компактна студія площею 31 м², розташована на першому поверсі сучасного житлового комплексу **Macon Residence** у популярному чорноморському курорті **Святий Влас**. Об’єкт повністю мебльований, що дозволяє заселитися відразу після оформлення угоди.

Основні характеристики:

- **Площа:** 31 м²
- **Поверх:** перший (партер)
- **Стан:** з меблями
- **Кухонна зона:** не обладнана
- **Вартість:** 46 000 євро

Локація та переваги району

Святий Влас — престижний курорт на південному узбережжі Чорного моря, відомий м’яким кліматом, поєднанням морського та гірського повітря та розвиненою інфраструктурою. Відстань до пляжу складає всього 600 метрів — приємна прогулянка займе близько 7–10 хвилин. У кроковій доступності знаходяться супермаркети, ресторани, аптеки, зупинки транспорту та пішохідні алеї.

Близькість до яхтової марини та сусідство з курортом **Сонячний Берег** роблять район затребуваним як для сезонного відпочинку, так і для цілорічного проживання.

Про комплекс Macon Residence

Macon Residence — облаштований закритий комплекс з просторою територією та продуманою внутрішньою інфраструктурою. Для власників та гостей доступні:

- Декілька відкритих басейнів
- Озеленена територія з ландшафтним дизайном
- Зони відпочинку
- Контроль доступу
- Паркувальні місця

Доглянуті алеї, зелені насадження та спокійна атмосфера створюють комфортне середовище для відпочинку та проживання.

Компактний формат, розвинена територія комплексу та близькість до пляжу роблять цей об’єкт привабливим як для особистого користування, так і для отримання доходу від оренди.

Якщо ви шукаєте затишне житло на узбережжі Чорного моря в спокійному та облаштованому районі — ця пропозиція заслуговує вашої уваги.

Адреса
над пътя, кв. Юрта под пътя, ул. „Свети Власий, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Критий басейн
Ліфт
Медичний кабінет
Мінімаркет
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн

Паркування
Ресторан
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика