Sorrento Sole Mar | Студія біля моря — сучасний комфорт у серці Святого Власа



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

75 000 € / 3 800 970 грн

Лот №

10134

Площа, м²

34.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Рік будівництва
2024
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
250.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

У тихому та благоустроєному районі **Святого Власа**, всього за 250 метрів від узбережжя, представлений **апартамент-студія** в сучасному комплексі **Sorrento Sole Mar**. Новий блок, завершений у 2024 році, пропонує поєднання продуманого планування, якісного будівництва та світлого простору для комфортного проживання або раціональної інвестиції.

Про апартамент

Площа: 34 м²
Поверх: 2
Ціна: 75 000 €
Такса підтримки: 12 €/м² на рік

Апартамент включає **простору вітальню з кухонною зоною**, спальню, санвузол, коридор та терасу з видом на басейн. **Ремонт виконаний у сучасному стилі**, апартамент повністю мебльований і оснащений технікою — можна одразу заселятися або здавати в оренду.

Про комплекс Sorrento Sole Mar

Комплекс складається з п’яти блоків, побудованих з **якісних матеріалів і сучасної архітектури**. **Sorrento Sole Mar** пропонує своїм мешканцям:

- **Двоповерховий басейн** з облаштованими зонами відпочинку
- **Зелені території** з ландшафтним дизайном

- **Дитячий майданчик**
- **Паркінг для резидентів**
- **Контрольований доступ, охорона та відеоспостереження**

Комплекс повністю готовий до цілорічного проживання, створюючи відчуття приватного курортного простору.

Локація та оточення

Топ-локація: всього 100 метрів до супермаркету **Меркурій**, магазинів, аптек, кафе, фітнес-клубу та зупинки транспорту. У пішій доступності — яхт-пристань **Marina Dinevi**, що робить апартамент привабливим як для відпочинку, так і для інвестицій.

Чому варто розглянути цей варіант

- **Компактна площа 34 м²** — раціональне використання простору
- **Сучасний ремонт і повна меблірovка** — готовність до проживання
- **Другий поверх** — приватність і зручність
- **Розвинена інфраструктура і басейн** — комфорт цілий рік
- **Вдале поєднання вартості та локації**

Щоб отримати додаткову інформацію та організувати перегляд, залиште заявку через сайт або зв’яжіться з відділом продажу.

Адреса
кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція

Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика