Diamant Residence | Студія з терасою в елегантному комплексі на узбережжі Сонячного Берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

53 000 € / 2 686 019 грн

Лот №

10140

Площа, м²

35.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
До моря
250.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У південній частині курорту Сонячний Берег представлена стильна студія в комплексі **Diamant Residence** — проєкті з розвиненою внутрішньою інфраструктурою та високим рівнем сервісу. Формат ідеально підійде тим, хто розглядає придбання ліквідного об’єкта на чорноморському узбережжі.

Про квартиру

Площа: 34,5 м²
Поверх: 1
Ціна: 53 000 €

Простір організовано раціонально: житлова зона поєднана з кухонним блоком, передбачено санвузол та **терасу з видом на місто**.

Виконано повну обробку, встановлено меблі та техніку — приміщення повністю готове до експлуатації. Перший рівень забезпечує зручний доступ без необхідності користуватися ліфтом, що особливо комфортно для короткострокового проживання або орендарів.

Компактний метраж при продуманому плануванні створює відчуття функціональності без зайвих витрат на утримання.

Про комплекс Diamant Residence

Diamant Residence — сучасний житловий ансамбль курортного формату із закритою територією та контрольованим доступом. Архітектура виконана у світлій середземноморській стилістиці.

Резиденти мають доступ до:

Відкритих басейнів із зонами відпочинку
SPA-центру та внутрішнього басейну
Ресторану та бару
Фітнес-простору
Дитячого майданчика
Цілодобової охорони та відеоспостереження
Паркувальних місць для власників

Комплекс функціонує під управлінням обслуговуючої компанії.

Такса підтримки: 320 € на рік

Локація та курорт

Південна частина Сонячного Берега — це баланс активного курортного середовища та більш спокійної атмосфери поруч із історичним Несебром.

До пляжної лінії — кілька хвилин пішки. У кроковій доступності розташовані магазини, кафе, зупинки транспорту та прогулянкові зони. Район стабільно привертає увагу іноземних покупців завдяки поєднанню розвиненої інфраструктури та комфортного клімату.

Перспектива придбання

Об’єкт такого формату відзначається високою затребуваністю завдяки:

Оптимальній площі 34,5 м²
Повній готовності до заселення
Невисоким щорічним витратам на обслуговування
Привабливому ціновому рівню для цього сегмента

Якщо ви плануєте придбати студію на узбережжі та шукаєте збалансоване рішення за параметрами якості та вартості, зв’яжіться з відділом продажу для отримання детальної інформації та організації перегляду.

Адреса
Стадиона, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик

Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія
Електрика