Cascadas 7 | Двокімнатна квартира біля моря в Болгарії — елітний комплекс на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег
107 500 € / 5 448 057 грн
Лот №
10141
Площа, м²
56.00
Кімнат
2
Ванних
1
Поверх
3
Кількість поверхів
5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
28.00

У престижному комплексі **Cascadas 7**, що входить до масштабного проєкту **Cascadas Family Resort**, представлена до продажу елегантна двокімнатна квартира, яка поєднує комфорт курортної резиденції та високий потенціал прибутковості. Локація — зелена частина курорту **Сонячний Берег**, лише 10–12 хвилин пішки до пляжу.

Про квартиру

Площа: 56 м²
Поверх: 3
Ціна: 107 500 €

Апартамент вирізняється продуманим плануванням: світла вітальня з кухонною зоною, окрема спальня, санвузол і тераса. Виконано акуратний ремонт, встановлено меблі та необхідну техніку — простір повністю готовий до проживання або здачі в оренду. Третій поверх забезпечує комфортну приватність і приємний вигляд.

Це рішення підійде тим, хто розглядає придбання курортного житла на узбережжі як спосіб зберегти капітал і отримувати стабільний дохід. Формат затребуваний у сезон і міжсезоння, а також підходить для цілорічного проживання.

Про комплекс

Cascadas 7 є частиною архітектурної концепції з розвиненою внутрішньою інфраструктурою та доглянутою територією. У розпорядженні власників:

басейни із зонами релаксу
ресторани, кафе та бари
сучасний фітнес-центр і SPA-комплекс
сауни, джакузі
дитячі майданчики та клубні простори
паркові алеї з ландшафтним дизайном
цілодобова охорона та відеоспостереження
паркувальні зони для резидентів і гостей

Такса підтримки: 16 €/м² на рік

Комплекс функціонує як самодостатнє курортне середовище, де кожна деталь продумана для комфорту та естетики.

Локація

Район поєднує тишу та зручну доступність міської інфраструктури: поруч супермаркети, ресторани, аптеки та зупинки транспорту. Узбережжя славиться м’яким кліматом, широкими піщаними пляжами та насиченим літнім життям.

Можливості придбання

Пропозиція вирізняється збалансованим співвідношенням вартості та якості у своєму сегменті. Це раціональний вибір для тих, хто планує оформити об’єкт у власність у курортній зоні Європи та розглядає його як довгостроковий актив.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати додаткову інформацію, актуальні умови та організувати персональний перегляд. Повний супровід угоди забезпечується на кожному етапі.

Адреса
Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика