Anna Maria | Двокімнатна квартира з терасою в Кошариці поблизу морського узбережжя



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

61 200 € / 3 101 592 грн

Лот №

10145

Площа, м²

60.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
4000.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Житловий комплекс **Anna Maria** розташований у мальовничій віловій зоні Кошариці — біля підніжжя гір, серед тиші, повітря з морською свіжістю та панорамних горизонтів. Це місце обирають ті, хто цінує простір, світло й відчуття приватності, залишаючись водночас лише за кілька хвилин їзди від узбережжя.

Запропонована двокімнатна квартира на першому поверсі — це гармонія практичності та затишку. Простір площею 60 м² продуманий до деталей: світла вітальня з кухонною зоною плавно переходить до виходу на терасу, де легко уявити ранкову каву під шелест зелені. Окрема спальня створює атмосферу усамітнення та спокою.

Об’єкт пропонується з меблями та встановленою технікою. Інтер’єр стане основою для індивідуального стилю нового власника. Перший поверх зручний як для постійного проживання, так і для сезонного формату використання: мінімум сходів, максимум комфорту.

Ціна: 61 200 €

Відсутність щорічної такси підтримки — важлива перевага, яка вигідно вирізняє цей апартамент серед аналогічних пропозицій. Це рідкісний формат, що дозволяє оптимізувати витрати на утримання житла.

Комплекс камерний, складається з двох будівель, оточених зеленою територією. Тут немає метушні курортних кварталів — лише спокій, охайні фасади та відчуття простору. Паркувальні місця розташовані поруч із будинком, а сама архітектура гармонійно вписана в природний ландшафт.

Локація поєднує переваги заміського життя та близькість до динаміки узбережжя. До пляжів і набережної — близько 4 км, стільки ж до центру Сонячного Берега. За кілька хвилин їзди — ресторани, супермаркети та сервісна інфраструктура. Таке розташування робить об’єкт привабливим не лише як формат проживання, а й як розумне вкладення капіталу.

Ця пропозиція підійде тим, хто розглядає ринок Болгарії, порівнює ціни та шукає збалансований варіант — функціональну квартиру в зеленій зоні неподалік моря з потенціалом для оренди або особистого користування.

Якщо ви плануєте придбати апартамент у спокійній локації з зручною транспортною доступністю, зв’яжіться з нами. Ми надамо повну інформацію, організуємо перегляд і допоможемо пройти всі етапи угоди комфортно та професійно.

Адреса
8253 Кошарица, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Паркування
Доглянута територія
Електрика