Cascadas | Студія на 1 поверсі, Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

72 000 € / 3 648 931 грн

Лот №

10153

Площа, м²

37.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
27.00

Пропонуємо вашій увазі **студію 37 м²** у сучасному житловому комплексі **Cascadas**, розташованому всього за **10 хвилин пішки від пляжу** на курорті **Сонячний Берег**. Чудовий варіант для відпочинку, здачі в оренду або цілорічного проживання з перспективою інвестиції.

Про квартиру

Площа: 37 м²
Поверх: 1
Ціна: 72 000 €
Такса підтримки: 16 €/м²

Квартира виконана з акцентом на **комфорт і практичність**. Простора студія обладнана меблями та всією необхідною побутовою технікою. Виконаний якісний ремонт, що забезпечує зручність для **відпочинку та здачі в оренду**. Функціональна планування дозволяє оптимально використовувати кожен квадратний метр, а розташування на першому поверсі робить квартиру максимально доступною для швидкого доступу та комфортного відпочинку.

Про комплекс

Cascadas — сучасний житловий комплекс із розвиненою інфраструктурою та продуманими зонами відпочинку:

- **8 басейнів** та водні гірки
- **2 фітнес-центри** та 3 спа-центри
- Ресторани, бари та магазини
- Спортивні майданчики
- Дитячі ігрові зони та зони відпочинку
- **Цілодобова охорона** та паркування

Комплекс поєднує **зручність проживання та високий рівень сервісу**, забезпечуючи комфорт як для відпочинку, так і для інвестицій.

Локація та курорт

Комплекс розташований у престижному районі **Чайка**, за кілька хвилин пішки від пляжу. **Сонячний Берег** — найбільший і популярний курорт Болгарії з чистими піщаними пляжами, розвиненою інфраструктурою та безліччю можливостей для відпочинку та розваг. Близькість до аеропорту та транспортних зв’язків робить його зручним як для особистого проживання, так і для оренди.

Інвестиційний потенціал

Придбання квартири в **Cascadas** — це не лише шанс мати власне житло біля моря, але й **вигідне вкладення коштів**. Високий попит на оренду та популярне розташування роблять апартамент привабливим для інвесторів, які шукають стабільний дохід від здачі в оренду.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати детальну інформацію та організувати перегляд.

Адреса
Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія

Електрика